

Vuoden 2023 kiinteistöveroprosentit

Kh 24.10.2022 § 153
168/02.03.02/2022

Valmistelija hallintojohtaja Päivi Huhtala

Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa ja sadasosan tarkkuudelle vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä.

Kiinteistöveroprosentit ilmoitetaan puolestaan prosentin sadasosan tarkkuudella. Kiinteistöverolain perusteella vuodelle 2023 kiinteistöveroprosenttivälit ovat:

- yleinen kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,93-2,00 %
- vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,41-1,00 %
- muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,93 -2,00 %
- voimalaitosten kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä välillä 0,93-3,10 %
- yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti voidaan määrätä välillä 0,00-2,00 % (kiinteistöveroprosentiksi 0,00 vain, jos valtuusto on erikseen niin määrännyt. Jos erillistä veroprosenttia ei ole päätetty, jätetään ilmoituskenttä tyhjäksi).
- rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä välillä 2,00-6,00 % (Huom! KiinVL 12 b:ssä mainituissa kunnissa alaraja on kunnanvaltuuston määräämä yleinen veroprosentti + 3,00 %).

Ilmoits suositellaan tehtäväksi välittömästi valtuuston päätettyä veroprosenteista. Sähköinen ilmoitus Verohallintoon tlee tehdä viimeistään torstaina 17.11.2022.

Lappajärven kunnan kiinteistöveroprosentit ovat vuonna 2022 seuraavat:

- yleinen kiinteistöveroprosentti 1,00 %
- vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti 0,55 %
- muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 1,15 %
- voimalaitosten kiinteistöveroprosentti 3,10 %
- yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti 0,00 %.

Kuntaliitto on julkaissut syyskuussa 2022 veroennustekehikon, jonka mukaan kiinteistöveroja kertyisi vuonna 2023 yhteensä 993.000 euroa.

Esittelijä Kunnanjohtaja Sami Alasara

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että Lappajärven kunnan kiinteistöveroprosentit vuodelle 2023 määrätään seuraaviksi:

- yleinen kiinteistöveroprosentti 1,00 %
- vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti 0,55 %
- muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 1,15 %
- voimalaitosten kiinteistöveroprosentti 3,10 %
- yleishyödyllisen yhteisön kiinteistöveroprosentti 0,00.

Päätös Esitys hyväksyttiin.

Lisätietoja antaa

kj Sami Alasara puh. 044 3699 611 tai [sami.alasara \(at\)lappajarvi.fi](mailto:sami.alasara@lappajarvi.fi)