

Tekninen valiokunta

Aika 29.11.2022 klo 18:00 - 19:05

Paikka Kunnanhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 52	Nykylänniemen asemakaavan muutos, laajennus ja osittainen kumoaminen	3
§ 53	Herneslahden asemakaava	6
§ 54	Poikkeaminen kiinteistölle 403-405-4-115, Pihlajaranta	8

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Väkeväinen Ville Angervisto Marko Hernesniemi Jari Karlström Sari Keskinen Pekka Nyyssölä Riitta Ahola Maarit	Puheenjohtaja Varapuheenjohtaja Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Varajäsen	
Poissa	Paavola Inka		
Muu	Ala-aho Ville Honkaniemi Heikki Alasara Sami Näykki Juha-Matti Nokua Virpi Lantela Marita	Kh:n pj Kh:n edustaja Kunnanjohtaja Tekninen johtaja/esittelijä Rekennustarkastaja/esittelijä Pöytäkirjanpitäjä	

Allekirjoitukset

Ville Väkeväinen
puheenjohtaja

Marita Lantela
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

52 - 54

Pöytäkirjan tarkastus

Lappajärven kunta (pvm)

Kunnanhallituksen 31.1.2022 §:n 25 mukaan pöytäkirja voidaan allekirjoittaa myös sähköisesti.

Sari Karlström
pöytäkirjantarkastaja

Pekka Keskinen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja pidetään nähtävänä julkisessa tietoverkossa

Nykylänniemen asemakaavan muutos, laajennus ja osittainen kumoaminen

Teknkv 29.11.2022 § 52
212/10.02.03/2022

Valmistelija

Juha-Matti Näykki, tekninen johtaja

Lappajärven kunnanhallitus on kokouksessaan 17.5.2021 § 87 päättänyt käynnistää Nykylänniemen asemakaavan muuttamisen. Asemakaavan muuttaminen on tullut ajankohtaiseksi alueelle laaditun uuden matkailukonseptin myötä. Tavoitteena on muuttaa asemakaavaa siten, että alueelle mahdollistetaan matkailua ja lomailua palveleva lisärakentaminen sekä alueen eteläosaan, Herneslahdesta Lappajärveen osoitettu kanavavaraus poistetaan. Lisäksi muutoksen tavoitteena on tarkistaa katualueiden ja Kyrönsaaren johtavalle sillalle varatun alueen sijainti.

Alueelle laaditaan Maankäyttö- ja rakennuslain mukainen asemakaavan muutos. Kaavamuuotos koskee kortteleita 300–303, 305, 308, 309, 321, osaa kortteleita 304 ja 307 sekä viher-, venevalkama-, vesi-, katu- ja yleistä pysäköintialuetta. Asemakaavan laajennus koskee vesialuetta sekä kumoaminen viheraluetta. Asemakaavassa määritellään alueiden käyttötarkoitukset, rakentamisoikeudet, kerroskorkeudet sekä alueen liikenneyhteydet. Lisäksi asemakaavassa huomioidaan alueen nykyiset sekä suunnitteilla olevat toiminnot, luontomaisema, alueella olevat suojellut kohteet, Lappajärven tulva-alue sekä kaavatyön yhteydessä esiin tulevat muut asiat.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on asetettu yleisesti nähtäville samanaikaisesti kaavaluonnoksen kanssa. OAS pidetään nähtävillä koko kaavan valmistelun ajan. Kaavaluonnos on pidetty yleisesti nähtävillä (MRL 62 §) 13.-27.4.2022 välisen ajan. Valmisteluvaiheen kuulemisen aikana saatiin yksi mielipide, lausuntoja ei saatu.

Kaavaehdotus perustuu kaavaluonnokseen ja valmisteluvaiheen aikana saatuun mielipiteeseen sekä kaavajaoston 23.5.2022 tekemään päätökseen. Valmisteluvaiheen kuulemisen jälkeen kaavaratkaisua on muutettu seuraavasti:

- Nykäläntien katulinjausta on muutettu niemen pohjoisosassa.
- LV-2 alueelle mahdollistettu myös kiinteiden tai kelluvien lomarakennusten rakentaminen. Asiaan liittyvät muutokset:
 - LV-2: Alueelle saa rakentaa aallonmurtajia, kiinteitä tai kelluvia laitureita ja laitteita sekä erikseen osoitetuille rakennusaloille matkailua palvelevia rakennuksia.
-Alueelle rakennettaessa on huomioitava rannan ympäristöarvot sekä rakentamisen sovittaminen ympäröivään rakentamiseen.
 - rm-1: Rakennusala, jolle saa sijoittaa kiinteitä ja kelluvia matkailua ja majoitustoimintaa palvelevia rakennuksia.
Yksittäisen rakennuksen koko saa olla enintään 35 k-m².
-Rakennusten ja rakennelmien yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa tulee huomioida jätevesimääräykset,

Tekninen valiokunta

§ 52

29.11.2022

- vedenpinnan korkeusvaihtelu sekä ympärivuotiset olosuhteet. Rakennusten rakentamisessa noudatetaan MRL 150 d § mukaista erityismenettelyä rakennusvalvontaviranomaisen määräämässä laajuudessa.
- Korttelin 304 tontin 1 rajausta muutettu siten, että ajoyhteys rm-1 alueelle mahdollistetaan tonttien 1 ja 2 rajalla.
 - Alueen pohjoisosaan on osoitettu uusi matkailua palvelevien rakennusten korttelialue, jolle ei saa sijoittaa leirintäaluetoimintaa (RM-3).
 - Kivitipun rantaan sekä Nykäläntien viheralueelle osoitettuja rakennusaloja tarkennettu merkinnällä:
 - k-1: Rakennusala, jolle saa rakentaa myyntikojuja ja kioskeja. Yksittäisen rakennuksen korkeus voi olla enintään 4 m ja kerrosala saa olla enintään 20m² sisältäen ulkoterassin.
 - Yleisten rakennusten korttelialueen (Y) rajausta muutettu.
 - Korttelin 309 ja länsirannan golfväylän väliin on osoitettu alue, jolla puusto tulee säilyttää (s).
 - Kiinteän muinaisjäännöksen rajausta muutettu arkeologisen tarkkuusinventoinnin perusteella.
 - Luonnoksessa osoitetut golf-väylä merkinnät on poistettu ja väylät on osoitettu pohjakartalla.
 - Kaavaselostusta on täydennetty alueelle tehdyn luontoselvityksen ja arkeologisen tarkkuusinventoinnin osalta.
 - Vaikutusten arviointia on täydennetty muutosten osalta.

Keskustelun kuluessa teknisen valiokunnan jäsen Jari Hernesniemi esitti, että kohdasta ” Alueen pohjoisosaan on osoitettu uusi matkailua palvelevien rakennusten korttelialue, jolle ei saa sijoittaa leirintäaluetoimintaa (RM-3).” poistetaan merkintä ” jolle ei saa sijoittaa leirintäaluetoimintaa”.

Teknisen lautakunnan varajäsen Maarit Ahola kannatti esitystä.

Puheenjohtaja totesi, että on tehty kannatettu esitys, joten on suoritettava äänestys. Puheenjohtaja ehdotti, että suoritetaan nimenhuutoäänestys, jossa ne joiden mielestä merkintä saa jäädä äänestävät JAA ja ne joiden mielestä merkintä poistetaan äänestävät EI. Äänestysesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Suoritettiin nimenhuutoäänestys, jossa JAA –ääniä annettiin 2 (Marko Angervisto ja Ville Väkeväinen). EI –ääniä annettiin 5 (Jari Hernesniemi, Maarit Ahola, Riitta Nyyssölä, Pekka Keskinen ja Sari Karlström).

Esittelijä

Tekninen johtaja Juha-Matti Näykki

Päätösehdotus

Tekninen valiokunta asettaa kaavaehdotuksen, osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja muut kaavaehdotusasiakirjat julkisesti nähtäville ehdotusvaiheen kuulemista varten.

Päätös

Tekninen valiokunta päätti äänestyksen jälkeen äänin 5-2 hyväksyä Jari Hernesniemen tekemän esityksen. Tällä muutoksella tekninen valiokunta asettaa kaavaehdotuksen, osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja muut kaavaehdotusasiakirjat julkisesti nähtäville ehdotusvaiheen kuulemista varten.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja tekninen johtaja Juha-Matti Näykki, puh. 044 3699 505, email etunimi.sukunimi(at)lappajarvi.fi.

Tekninen valiokunta

§ 53

29.11.2022

Herneslahden asemakaavaTeknkv 29.11.2022 § 53
218/10.02.03/2022

Valmistelija

Juha-Matti Näykki, tekninen johtaja

Lappajärven kunnanhallitus on kokouksessaan 17.5.2021 § 87 päättänyt käynnistää Herneslahden länsirannan asemakaavoittamisen.

Asemakaavan tavoitteena on lisätä alueella rakennuspaikkoja sekä osayleiskaavassa osoitettuja rakennusoikeuksia. Alueella voimassa olevissa osayleiskaavoissa suunnittelun kohteena olevalle alueelle on osoitettu mm. asemakaavoitettavaksi tarkoitettua pientalovaltaista asuntoaluetta (AP-2) ja loma-asuntoaluetta (Ra-1 a/6).

Alueelle laaditaan Maankäyttö- ja rakennuslain mukainen asemakaava. Asemakaavassa määritellään alueiden käyttötarkoitukset, rakentamisoikeudet, kerroskorkeudet sekä alueen liikenneyhteydet.

Lisäksi asemakaavassa huomioidaan alueen nykyinen rakennuskanta, luontomaisema, Lappajärven tulva-alue sekä kaavatyön yhteydessä esiin tulevat muut asiat. Asemakaavalla muodostetaan uusi Lappajärven Herneslahden asemakaava-alue. Kunta tulee tekemään maanomistajien kanssa MRL 91b §:n mukaisen maankäyttösopimuksen, jossa sovitaan kaavan toteuttamiseen liittyvistä osapuolten välisistä oikeuksista ja velvoitteista.

Kaavan vireilletulosta on kuulutettu 13.4.2022.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on asetettu yleisesti nähtäville samanaikaisesti kaavaluonnoksen kanssa. OAS pidetään nähtävillä koko kaavan valmistelun ajan.

Kaavaluonnos on pidetty yleisesti nähtävillä (MRL 62 §) 13.-27.4.2022 välisen ajan. Valmisteluvaiheen kuulemisen aikana saatiin yksi lausunto, mielipiteitä ei saatu.

Kaavaehdotus on pidetty yleisesti nähtävillä 14.9.-14.10.2022 välisen ajan. MRA:n 27 §:n mukainen ilmoitus nähtäville asettamista on lähetetty maanomistajille 30.8.2022. Ehdotusvaiheen kuulemisen aikana saatiin yksi lausunto, muistutuksia ei saatu.

Kaavaehdotus perustuu kaavaluonnokseen ja valmisteluvaiheen kuulemisesta saatuun ELY-keskuksen lausuntoon. Valmisteluvaiheen kuulemisen jälkeen kaava-alue on supistettu kaavajaoston päätöksellä siten, että eteläinen osa on poistettu, lisäksi vaikutustarkastelua on laajennettu hiilijalanjäljen ja ilmastonmuutoksen hillinnän osalta.

Esittelijä

Tekninen johtaja Juha-Matti Näykki

Päätösehdotus

Tekninen valiokunta hyväksyy Herneslahden asemakaavaehdotuksen, kaava-asiakirjat ja siihen liittyvät vastineet, ja edelleen esittää

Tekninen valiokunta

§ 53

29.11.2022

asemakaavaa kaava-asiakirjoiheen hyväksyttäväksi kunnanhallitukselle ja kunnanvaltuustolle.

Asemakaavaehdotus asiakirjoiheen viedään kunnanhallituksen käsittelyyn siinä vaiheessa, kun maankäyttö sopimukset on sopimusosapuolten välillä allekirjoitettu.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja tekninen johtaja Juha-Matti Näykki, puh. 044 3699 505, email etunimi.sukunimi(at)lappajarvi.fi.

Poikkeaminen kiinteistölle 403-405-4-115, Pihlajaranta

Teknkv 29.11.2022 § 54
213/10.03.02.00/2022

Valmistelija

Juha-Matti Näykki, tekninen johtaja

Poikkeamislupahakemus koskee Lappajärven kunnassa Tarvolassa sijaitsevaa kiinteistöä Pihlajaranta, 403-405-4-115.

Poikkeamislupahakemus koskee rakennuspaikan rakennusoikeuden nostamista.

Luvan hakijat:

████████████████████

Alueella on oikeusvaikutteinen osayleiskaava.

Poikkeamisen tarve on siinä vaiheessa, kun poiketaan osayleiskaavan rakennuspaikan määräyksistä (MRL 41 §) ja alueella vaikuttavasta rakennusjärjestyksestä.

Alueella vaikuttavassa osayleiskaavassa kerrotaan seuraavasti:

AP-6/3, VÄLJÄ PIENTALOVALTAINEN ASUNTOALUE. Maisemallisesti merkittävällä peltorannalla sijaitseva 1-asuntoisten pientalojen tai loma-asuntojen täydennysrakentamiseen tarkoitettu alue.

- Osayleiskaavan perusteella saa alueelle toteuttaa erikseen osoitetut rakennuspaikat.
- Indeksien jälkimmäinen luku ilmaisee rakennuspaikkojen suurimman sallitun lukumäärän alueella.
- Rakennuspaikan kokonaisrakennusoikeus on 135 k-m².

Alueella vaikuttavassa Tarvolanniemen rakennusjärjestyksestä kerrotaan seuraavasti, Alue 1:

Rakentamisen määrä, Asuntorakentamiseen varatulle rakennuspaikalle saa rakentaa enintään yksiasuntoisen asuinrakennuksen, jonka kokonaiskerrosala saa olla enintään 135 kerrosalaneliometriä. Rakennusjärjestyksessä kerrotaan, että saunarakennuksen koko saa olla 30 m². Varasto- ja saunarakennuksia ei saa rakentaa asuntorakennuksen yhteyteen.

Nykytila:

Pihlajaranta kiinteistöllä on tällä hetkellä rakennettuna asuinrakennus 101 m², talousrakennus 35 m² ja saunarakennus 30m². Saunarakennukselle on myönnetty tilapäinen poikkeuslupa vuonna 1996. Tilapäinen lupa on umpeutunut viiden vuoden kuluessa luvan myöntämisestä. Asuinrakennukselle ja talousrakennukselle on myönnetty rakennuslupa poikkeusmenettelyn kautta vuonna 2001.

Omakotitalo ja talousrakennus, lupavaihe 2001:

Lupavaiheessa vuonna 2001 on ollut mukana kaavoittajan lausunto, jossa on todettu suunnitellun paikan olevan osayleiskaavan ja alueellisen rakennusjärjestyksen periaatteiden mukainen. Lausunnossa on todettu, että tällöinen hanke ei vähennä naapurikiinteistöjen oikeuksia käyttä kiinteistöjään osayleiskaavassa varattuun tarkoitukseen. Hanke ei ole myöskään tuottanut haittaa kaavoitukselle eikä alueen käytön muulle järjestämiselle. Rakennuslupa on myönnetty poikkeamispäätöksen kautta.

Tekninen lautakunta on vuonna 2001 tehnyt poikkeamispäätökset omakotitalolle ja talousrakennukselle. Näiden perusteella on myönnetty rakennuslupa (luvat). Päätöksen antopäivä on julkipanon jälkeen 04.07.2001. Poikkeusluvan myöntöhetkellä vuonna 2001 saunarakennus on ollut osana kiinteistölle sijoitettuja rakennuksia, vaikkakin tilapäisellä luvalla.

Saunarakennus, lupavaihe 1996:

Saunarakennukselle on myönnetty rakennuslupa 1996. Lupa on ollut tilapäinen. Lupa on päättynyt 23.05.2001.

Uudessa [REDACTED] poikkeuslupahakemuksessa on naapurit kuultu. Naapurit eivät suhtaudu myönteisesti lupahakemukseen. Liitteissä naapureiden lausunnot.

Maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:n 1 momentin mukaan kunta voi erityisestä syystä myöntää poikkeuksen samassa laissa säädetyistä tai sen nojalla annetuista rakentamista tai muuta toimenpidettä koskevista säännöksistä, määräyksistä, kielloista tai muista rajoituksista.

Poikkeaminen ei maankäyttö- ja rakennuslain 172 §:n 1 momentin mukaan saa:

- 1) aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle;
- 2) vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista; eikä
- 3) vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista.
- 4) johtaisi vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaisi merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Esittelijä

Tekninen johtaja Juha-Matti Näykki

Päätösehdotus

Päätösehdotus annetaan kokouksessa

Kokouksessa annettu päätösehdotus

Tekninen valiokunta katsoo kokonaisharkinnassaan, että saunarakennus on vakiintunut rakennus rakennuspaikalla ollen siellä jo vuodesta 1996. Valiokunta katsoo myös, että aiempi tilapäinen lupa vuodelta 1996 katsotaan puoltavaksi seikaksi asian käsittelyssä.

Tekninen valiokunta katsoo, että aiemman tilapäisen rakennusluvan myöntäminen ei ole aiheuttanut haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueen muulle käytölle. Aiempi päätös ei myöskään ole johtanut merkittävään rakentamiseen alueella.

Tilapäisiin rakennuksiin liitetään usein niiden helppo siirrettävyys paikasta toiseen. Oikeuskirjallisuudessa on tarjottu esimerkeiksi tilapäisestä rakennuksesta putkirunkoiset katsomot sekä ylipainehallit, eli niin sanotut kuplahallit. Tekninen valiokunta katsoo, että [REDACTED] saunarakennus ei varsinaisesti täytä tilapäisen rakennuksen tunnusmerkkejä. Kokonaisarvioinnissa tulee siis kiinnittää huomiota siihen, onko rakennus esimerkiksi perustuksiltaan, pinta-alaltaan ja rakennusmateriaaleiltaan sellainen, että se erottuu pysyväksi tarkoitettusta rakennuksesta. Valiokunta katsoo, että rakennus on täyttänyt jo aiemmin pysyvän rakennuksen tunnusmerkit. Tilapäisiä rakennuksia usein siirretään, mutta koska rakennuksen katsotaan olevan pysyvän rakennusluokituksen omaava, katsoo valiokunta olevan kohtuutonta rakennuksen, esimerkiksi siirtäminen.

Tekninen valiokunta myöntää [REDACTED] poikkeamisen rakennusjärjestyksestä ja osayleiskaavan merkinnästä viitaten rakennusoikeuteen. Valiokunta myöntää rakennusoikeuden luvun noston kiinteistöllä 170 kerrosneliöön.

Poikkeamisessa syntyneet vaikutukset eivät vaikuta oleellisesti rakennettuun ympäristöön. Myönteinen päätös ei myöskään vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista eikä vaikeuta rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja tekninen johtaja Juha-Matti Näykki, puh. 044 3699 505, email etunimi.sukunimi(at)lappajarvi.fi.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 52**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Lappajärven kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Tekninen valiokunta

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Maneesintie 5a, 62600 LAPPAJÄRVI
Käyntiosoite: Maneesintie 5a, 62600 LAPPAJÄRVI
Sähköpostiosoite: kunta@lappajarvi.fi
Faksinumero: 06-2412 5699
Puhelinnumero: 06-2412 5506

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8 - 15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Lappajärven kunnan kirjaamosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 53

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 54**VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomais on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomais

Kunnallisvalitus tehdään Vaasan hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: PL 204, 65101 Vaasa
Sähköpostiosoite: vaasa.hao(at)oikeus.fi
Faksinumero: 029 56 42760
Puhelinnumero: kirjaamo 029 56 42780

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);

2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);

3) vaatimusten perustelut;

4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Lappajärven kunnan kirjaamosta.

Posti- ja käyntiosoite: Maneesintie 5A, 62600 Lappajärvi

Sähköpostiosoite: kunta (at) lappajarvi.fi

Faksinumero: 06 2412 5699

Puhelinnumero: 06 2412 5612

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Asianosaiselle lähetettävään valitusosoitukseen merkitään lähettämispäivä:

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty