



Lappajärven kunta

KYRÖNNIEMEN ASEMAKAAVA

Kaavan laatijan vastineet 3.kaavaehdotuksesta saatuihin lausuntoihin ja muistutuksiin

Lappajärven Kirkkonniemen asemakaavamuutoksen kolmas kaavaehdotus päivämäärällä 30.3.2022 on ollut yleisesti nähtävillä 13.4.-13.5.2022 välisen ajan.

Seuraavaan on kirjattu lyhennelmät ehdotusvaiheen lausunnoista (3 kpl) ja muistutuksista (0 kpl) sekä kaavan laatijan vastineet.

1 LAUSUNNOT

1.1 ETELÄ-POHJANMAAN ELY-KESKUS, 12.5.2022

ELY-keskus on antanut aiemmasta asemakaavaehdotuksesta 19.11.2021 päivätyn lausunnon. Asemakaavaehdotuksesta käytiin kaavaneuvottelu 7.12.2021 jossa nousi vielä esille tarve muuttaa asemakaavaehdotusta korttelien 601 ja 602 osalta. Kaavaneuvottelussa esille nousseet asiat on huomioitu uudessa 30.3.2022 päivytyssä asemakaavaehdotuksessa.

Asemakaavaehdotus on pääosin Lappajärven keskustaajaman osayleiskaavan mukainen.

Etelä-Pohjanmaan ELY-keskuksella ei ole huomautettavaa Lappajärven Kyrönniemen asemakaavaehdotuksesta.

KAAVAN LAATIJAN VASTINE:

Merkitään tiedoksi.

1.2 ETELÄ-POHJANMAAN LIITTO, 13.5.2022

Olemme Etelä-Pohjanmaan liitossa tutustuneet Lappajärven Kyrönniemen asemakaavan 3.ehdotukseen ja liitto toteaa, ettei sillä ole huomautettavaa kaavan laadintaan. Suunnittelualueella on voimassa 31.5.2021 hyväksytty keskustaajaman osayleiskaavan tarkistus – Kyrönniemi, joka ohjaa asemakaavotusta.

KAAVAN LAATIJAN VASTINE:

Merkitään tiedoksi.

1.3 SEINÄJOEN MUSEOT, ALUEELLINEN VASTUUMUSEO, 13.5.2022

Arkeologisen kulttuuriperinnön osalta museolla ei ole lisättävää 22.11.2021 annettuun lausuntoon.

Rakennetun kulttuuriympäristön osalta esitämme, että kaavaselostuksessa tuodaan esiin, että rakennusinventointitiedot pohjautuvat vuonna 2020 tehtyyn päivitysinventointiin, joka tehtiin Keskustaajaman osayleiskaavan tarkistus – Kyrönniemi -kaavaa laadittaessa. Inventointitiedot eivät ole tämän kaava-aineiston liitteenä.

Maakuntakaavan osalta tulee huomioda, että kaavan päivitys on parhaillaan käynnissä.

Kaavamääräykseen sr-3 on hyvä lisätä yleiskaavamääräyksen mukainen teksti: rakennuksia ei saa purkaa ilman MRL 127 §:ssä tarkoitettua lupaa.

KAAVAN LAATIJAN VASTINE:

Merkitään tiedoksi arkeologisen kulttuuriperinnön osalta.

Kaavaselostukseen lisätty tieto rakennusinventoinnista ja MRL 127 § lisätty sr-3 merkintään.