

Sopimus omistajanvaihdospalveluista/Etelä-Pohjanmaan Yrittäjät ry/Lappajärven kunta

Kh 09.10.2023 § 187
167/00.04.00/2023

Valmistelija

Etelä-Pohjanmaan Yrittäjät ry ja eteläpohjalaiset kunnat ja elinkeino-yhtiöt ovat järjestäneet yhteistyössä maakunnalliset omistajavaihdospalvelut. Palveluiden keskiössä on omistajanvaihdosasiantuntija, joka on kuntien ja kunnan yritysten käytettävissä omistajavaihdosneuvonnassa ja siihen liittyvissä tilaisuuksissa ja koulutuksissa. Yhteinen omistajanvaihdosasiantuntija tuo kuntien käytettäväksi omistajavaihdoksiin liittyvän erikoisosaamisen laajentaen kunnan elinvoimapalveluiden tarjontaa.

Yhteistoiminnalla on pitkä historia alkaen vuosituhatien vaihteesta. Toiminta on järjestetty hankkeena vuoteen 2015 saakka, minkä jälkeen palveluiden toteuttamisesta on sovittu aina kolmivuotiskaudeksi kerrallaan. Alueen kunnat ovat vastanneet toiminnan rahoituksesta yhteensä 85 % osalta ja yrittäjäjärjestö 15 % osalta. Meneillään oleva toimintakausi päättyy vuoden 2023 loppuun.

Omistajanvaihdosten edistäminen ja yrittäjien neuvonta aiheessa on tärkeää myös tulevaisuudessa. Lähes 40 % alueemme pk-yrityksestä suunnittelee omistajanvaihdosta seuraavien 10 vuoden aikana. Tämä tarkoittaa määränä yli 4 000 yritystä. Sen vuoksi alueemme toimijoiden yhteisen vahvan tahtotilan jatkuminen omistajanvaihdosten edistämiseksi on alueemme tulevaisuuden menestymisen kannalta tärkeää.

Yritysten toiminnan jatkuminen on merkittävä elinvoimatekijä kunnassa sekä koko Etelä-Pohjanmaan alueella. Palveluiden tarkoituksena on lisätä tietoa omistajavaihdoksen toteuttamisesta, yrityksen myymisestä ja ostamisesta ja osaltaan sujuvoittaa ja lisätä toteutuneita yrityskauppoja. Toiminnalla tavoitellaan sitä, että mahdollisimman moni alueen yrityksistä löytäisi jatkajan sen sijaan, että toiminta vain lopetetaan.

Jotta omistajavaihdospalveluiden saatavuus voidaan turvata pitkälle tulevaisuuteen, on toimintatapa syytä vakinaistaa. Etelä-Pohjanmaan Yrittäjät ehdottaa, että alueen kunnat tekevät yrittäjäjärjestön kanssa toistaiseksi voimassa olevan sopimuksen palveluiden järjestämisestä. Alustavissa keskusteluissa kuntatoimijoiden kanssa on tullut ilmi, että eteläpohjalaisissa kunnissa on vahva tahto edistää omistajanvaihdosten toteutumista ja toiminnan muuttaminen jatkuvaluonteiseksi on saanut vahvaa kannatusta.

Omistajavaihdospalvelut sisältävät mm. seuraavia toimenpiteitä, mutta eivät rajoitu pelkästään näihin:

- Yritysten herättely omistajavaihdoksen mahdollisuuksiin
- Osallistuminen julkiseen keskusteluun omistajanvaihdosten tarpeista ja mahdollisuuksista kirjoituksin ja puheenvuoroin
- Ov-tapahtumien järjestäminen ja tapahtumiin osallistuminen
- Ov-esityksien pitäminen oppilaitoksissa ja elinkeinotoimijoiden tilaisuuksissa
- Yritystapaamiset ja ov-neuvonta esim:
 - neuvontaa miten omistajavaihdos toteutetaan
 - arvonmäärityksen perusteet, ilman tarkkaa euromääräistä arviota
 - omistajavaihdokseen valmistautuminen ja toimenpiteet, joilla yrityksen myyntikuntoa voi yrittäjä itse parantaa

- myynti-ilmoitusten laadinnassa avustaminen
- Ohjaus kaupallisille toimijoille yrityksen arvonmäärityksen, kauppakirjojen ja sopimusten laadintaa varten
- Ohjaus julkisiin neuvontapalveluihin (mm. Ely, paikalliset elinkeinoneuvojat)
- Ohjaus erityisrahoituspalveluihin (Finnvera, Ely, Leader)
- OV-foorumin järjestäminen vähintään kerran vuodessa.

Omistajanvaihdopalveluiden rahoitusraami 1.1.2024 – 31.12.2026 on 83.000 euroa/vuosi, yhteensä 249.000 euroa koko rahoituskauden ajalta. Etelä-Pohjanmaan Yrittäjät ry:n rahoitusosuus on 15 % ja Etelä-Pohjanmaan kuntien rahoitusosuus 85 %. Kuntarahaosuudet määräytyvät asukasluvun suhteessa, jolloin Lappajärven kunnan osuudeksi tulisi 1,48 % eli 1044,14 euroa/vuosi, ja koko ajalta 3132,42 euroa.

Liitteet

Esitys OV-toiminnan jatkosta 2024 alkaen

Sopimusluonnos omistajavaihdospalveluiden järjestämisestä kunnan ja yrittäjäjärjestön yhteistyössä

Omistajavaihdospalveluiden rahoituskehys vuosille 2024-2026

Omistajanvaihdostoiminta 2024 -esitys

| | |
|-------------------|---|
| Esittelijä | Kunnanjohtaja Sami Alasara |
| Päätösehdotus | Lappajärven kunta solmii Etelä-Pohjanmaan Yrittäjät ry:n kanssa toistaiseksi voimassa olevan sopimuksen maakunnallisten omistajavaihdospalveluiden toteuttamisesta vuodesta 2024 alkaen. Lisäksi kunta hyväksyy toiminnalle esitetyn rahoituskehysten vuosille 2024-2026 ja sitoutuu rahoittamaan toimintaa rahoituskehyksessä esitettyjen periaatteiden mukaisesti toimintaa rahoittavien kuntien asukaslukumäärän mukaisessa suhteessa. Vuonna 2024 rahoitusosuus on 1044,14 euroa. |
| Päätös | Hyväksyttiin esityksen mukaan. |
| Lisätietoja antaa | Kj Sami Alasara puh. 044-3699 611, s-posti sami.alasara(at)lappajarvi.fi |