

Liite Lappajärven kunnan ja Lappajärven Kesäteatterin väliseen päävuokrasopimukseen

Kh 20.02.2023 § 40
338/14.01.00/2022

Valmistelija	tekninen johtaja Juha-Matti Näykki Kunnanhallitus on hyväksynyt vuokrasopimuksen, jossa kunta vuokraa Lappajärven Kesäteatterille kunnan omistaman Aquariuksen. Vuokralaisen kanssa käydyissä keskusteluissa vuokralainen on esittänyt alustavan investointilistan, josta selviää investointien kokonaismäärä. Vuokrasopimuksen mukaan vuokranantajan tekemät investoinnit viedään kokonaisvuokraan niin, että kokonaisvuokran määrä kohoaa sovitusti. Vuokralaisen tekemät investoinnit puolestaan voidaan katsoa laskevan kokonaisvuokran määrää sovitulla maksuajalla. Lisäksi, yli 10.000,00 euron investointeihin tulee olla vuokranantajan lupa. Vuokralaisen kanssa käytyjen neuvottelujen pohjalta on laadittu liite Lappajärven kunnan ja Lappajärven Kesäteatterin väliseen päävuokrasopimukseen. Liite jaetaan esityslistan oheismateriaalina.
Esittelijä	Kunnanjohtaja Sami Alasara
Päätösehdotus	Kunnanhallitus hyväksyy liitteen Lappajärven kunnan ja Lappajärven Kesäteatterin väliseen vuokrasopimukseen.
Päätös	Hyväksyttiin.
Lisätietoja antaa	Kj Sami Alasara puh. 044-3699 611, s-posti sami.alasara(at)lappajarvi.fi