

Aika 30.03.2023 klo 18:00 - 19:10

Paikka Valtuustosali

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 17	Poikkeuslupahakemus 403-405-0011-0106, Luoma	3
§ 18	Haaponiementien tiekunnan lisäävustushakemus	4
§ 19	Nykälänniemen vierasvenesataman ja aallonmurtajan rakennussuunnitelmien hyväksyminen	6
§ 20	Ilmoitusasiat/Tekninen valiokunta	7

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Väkeväinen Ville	Puheenjohtaja	Puheenjohtaja § 17 ja 19-20
	Angervisto Marko	Varapuheenjohtaja	
	Hernesniemi Jari	Jäsen	Puheenjohtaja § 18
	Karlström Sari	Jäsen	
	Keskinen Pekka	Jäsen	
	Nyyssölä Riitta	Jäsen	
	Paavola Inka	Jäsen	
Poissa	Honkaniemi Heikki		
Muu	Ala-aho Ville	Kh:n pj	
	Alasara Sami	Kunnanjohtaja	Teams
	Näykki Juha-Matti	Tekninen johtaja/esittelijä	
	Lantela Marita	Pöytäkirjanpitäjä	

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Pekka Keskinen ja Riitta Nyyssölä.

Allekirjoitukset

Ville Väkeväinen puheenjohtaja	Jari Hernesniemi puheenjohtaja § 18	Marita Lantela pöytäkirjanpitäjä
-----------------------------------	--	-------------------------------------

Käsitellyt asiat

17 - 20
Esityslistan ulkopuolelta §§: --

Pöytäkirjan tarkastus

Lappajärven kunta (pvm)

Kunnanhallituksen 31.1.2022 §:n 25 mukaan pöytäkirja voidaan allekirjoittaa myös sähköisesti.

Pekka Keskinen
pöytäkirjantarkastaja

Riitta Nyyssölä
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirja yleisesti nähtävillä ja julkaistu kunnan kotisivuilla samana päivänä

Pöytäkirja pidetään nähtävänä julkisessa tietoverkossa

Tekninen valiokunta

§ 17

30.03.2023

Poikkeuslupahakemus 403-405-0011-0106, LuomaTeknkv 30.03.2023 § 17
323/10.03.02.00/2022

Valmistelija

Juha-Matti Näykki, tekninen johtaja

Luoma Erkki Aulis hakee poikkeamista kaavamääräyksistä. Poikkeaminen tapahtuu rakennusoikeuden- ja rakennuspaikan suhteen.

Kiinteistön omistajalla on tarkoitus rakentaa varastorakennus MT-alueelle. MT-alueella ei ole vielä rakennuksia. Alue sijaitsee hyvin lähellä kiinteistön omistajan asuin- ja talousrakennusta ja näin ollen soveltuu hyvin alueen muihin rakennuksiin.

Kiinteistön Luoma koko on 339895 m². Alueella on oikeusvaikutteinen Luoman rantakaava. Kiinteistöllä on RA-2 ja MT-aluetta. Poikkeuslupaa haetaan MT-alueelle.

Poikkeaminen ei maankäyttö- ja rakennuslain 172 §:n 1 momentin mukaan saa:

- 1) aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle;
- 2) vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista; eikä
- 3) vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista.
- 4) johtaisi vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaisi merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Esittelijä

Tekninen johtaja Juha-Matti Näykki

Päätösehdotus

Tekninen valiokunta myöntää luvan hakijalle poikkeamisen Luoman rantakaavasta rakennuspaikan- ja rakennusoikeuden suhteen. Valiokunta myöntää Luoma kiinteistölle MT-alueelle varastorakennuksen rakennuspaikan 150 m²:n rakennusoikeudella.

Poikkeamisessa syntyneet vaikutukset eivät vaikuta millään tavalla rakennettuun ympäristöön. Myönteinen päätös ei myöskään vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista eikä vaikeuta rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja tekninen johtaja Juha-Matti Näykki, puh. 044 3699 505, email etunimi.sukunimi(at)lappajarvi.fi.

Haaponiementien tiekunnan lisäavustushakemus

Teknkv 30.03.2023 § 18
351/08.00.00/2022

Valmistelija

Juha-Matti Näykki, tekninen johtaja

Yhdyskuntainsinööri Tarmo Ojanperä on viranhaltijapäätöksellään siirtänyt tekniselle valiokunnalle käsiteltäväksi tekemänsä kielteisen avustuspäätöksen koskien Haaponiementien tiekunnan lisäavustushakemusta. Haettavan lisäavustuksen määrä oli 6.207 euroa.

Lappajärven kuntaa on lähestytty pyynnöllä varata vuoden 2022 talousarvioon rahaa Haaponiementien perusparannukseen 30 %:a oletetuista syntyvistä kustannuksista. Tällöin kustannusarvioksi on oletettu 100.000,00 euroa. Kunta varasi rahan talousarvioon.

Haaponiementien tiekunnalle on varattu talousarvioon vuodelle 2022 30.000,00 euroa. Tiekunnalle on myönnetty avusta vuonna 2022 30.000,00 euroa.

Haaponiementien perusparannuksen alkuperäinen, ELY-Keskukselle toimitettu kustannusarvio on ollut 150.000,00 euroa. ELY-Keskus ei ole hyväksynyt tiekunnan esittämää kustannusarviota täysimääräisenä. ELY-Keskus on hyväksynyt kokonaiskustannuksista 53.955,00 euroa, 50 % heidän hyväksymistä kustannuksista (päätös 25.08.2022). Kustannusarviota on myöhemmässä vaiheessa tarkennettu 142.910,00 euroon, josta ELY-Keskus on hyväksynyt 120.690,00 euroa.

Ely-Keskus on perustellut päätöstään sillä, että tiekunnan olisi tullut olla yhteydessä ELY-Keskukseen ennen kuin tien leventäminen on aloitettu.

Tiekunta on kuitenkin toteuttanut Haaponiementien perusparannuksen oletettavasti lähes alkuperäisen kustannusarvion mukaisesti, jonka vuoksi tiekunnan omakustannus osuus on noussut alkuperäisestä. Lisäksi ELY-Keskuksen antaman tiedon mukaan tiekunta on toteuttanut hankkeen vastoin suunnitelmia.

Lappajärven kunta ei vastaa yksityisteiden tai tien kustannusarvion noususta tai ELY-Keskukselta saadun korvauspäätöksen seurauksista.

Esittelijä

Tekninen johtaja Juha-Matti Näykki

Päätösehdotus

Tekninen valiokunta ei myönnä tässä vaiheessa lisäavusta Haaponiementien tiekunnalle.

Lisäavustus voidaan myöntää vuoden lopussa, mikäli määrärahoja on jäljellä ja ne on tasapuolisesti jaettavissa.

Lappajärven kunnan hallintosäännön § 35 kohdan 10 mukaan yhdyskuntainsinööri päättää yksityistieavustuksista. Mahdolliset päätökset tehdään vuoden 2023 lopussa.

Tekninen valiokunta

§ 18

30.03.2023

Päätös

Tekninen valiokunta päättää hyväksyä 30% avustuksen 107.910 euron kustannusarviosta, jonka Ely-keskus on 25.8.2022 tekemässään päätöksessä EPOELY/1835/2022 hyväksynyt. Avustus on 32.373 euroa, josta 30.000 euroa on maksettu vuonna 2022. Maksettavaksi vuodelle 2023 jää 2.373 euroa.

Teknisen valiokunnan puheenjohtaja Ville Väkeväinen ja varapuheenjohtaja Marko Angervisto ilmoittivat olevansa jäävejä (intressijäävi) ja poistuivat kokoushuoneesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Puheenjohtajana tämän asian kohdalla toimi teknisen valiokunnan jäsen Jari Hernesniemi.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja tekninen johtaja Juha-Matti Näykki, puh. 044 3699 505, email etunimi.sukunimi(at)lappajarvi.fi.

Tekninen valiokunta

§ 19

30.03.2023

Nykälänniemen vierasvenesataman ja aallonmurtajan rakennussuunnitelmien hyväksyminenTeknkv 30.03.2023 § 19
3/02.07.00/2022

Valmistelija

Juha-Matti Näykki, tekninen johtaja

Tekninen valiokunta on kokouksessaan 30.08.2023 § 34 mukaan hyväksynyt Nykälänniemen vierasvenesataman ja aallonmurtajien suunnitelmat. Suunnitelmien hyväksymisen jälkeen on aloitettu maa- ja vesilain mukaisen luvan hakuprosessi AVI:lta. Lupaprosessi on edelleen käynnissä.

Alkuvuodesta 2023 on toteutettu rakennussuunnitelmat, jotta mahdollinen kilpailutus voidaan käynnistää. Suunnitelmia on tarkennettu detajisuunnittelun osalta. Lisäksi on pyydetty suunnitelma liikennealueelle. Liikennealue tulee sijoittumaan vierasvenesataman yhteyteen. Liikennealueen suunnitelulla ja sen toteutuksella pyritään turvaamaan turvallinen ja joustava liikennöinti vierasvenesataman alueella.

Maveplan Oy on myös toteuttanut kilpailutukseen liittyvät asiakirjat.

Rakennushankkeen suunnitelmat esitellään kokouksessa.

Toimivalta

Lappajärven kunnan hallintosäännön § 33 kohdan 12 mukaan tekninen valiokunta valitsee suunnittelijat ja hyväksyy suunnitelmat.

Esittelijä

Tekninen johtaja Juha-Matti Näykki

Päätösehdotus

Tekninen valiokunta hyväksyy esitetyt suunnitelmat ja päättää aloittaa hankkeen julkisen kilpailutuksen.

Keskustelun kuluessa teknisen valiokunnan jäsen Sari Karlström esitti, että kilpailutusta siirretään vuodella eteenpäin. Teknisen valiokunnan jäsen Jari Hernesniemi kannatti Sari Karlströmin esitystä.

Puheenjohtaja totesi, että on tehty teknisen johtajan päätösehdotuksesta poikkeava kannatettu päätösehdotus, joten on suoritettava äänestys. Puheenjohtaja ehdotti, että suoritetaan nimenhuutoäänestys, jossa ne jotka kannattavat teknisen johtajan päätösehdotusta äänestävät JAA ja ne jotka kannattavat Sari Karlströmin tekemää vastaehdotusta äänestävät EI. Äänestysesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Suoritettiin nimenhuutoäänestys:

JAA -ääniä annettiin 4 (Ville Väkeväinen, Marko Angervisto, Pekka Keskinen ja Inka Paavola)

EI -ääniä annettiin 3 (Sari Karlström, Jari Hernesniemi ja Riitta Nyyssölä)

Päätös

Tekninen valiokunta päättää äänestyksen jälkeen, että teknisen johtajan päätösehdotus hyväksytään äänin 4-3.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja tekninen johtaja Juha-Matti Näykki, puh. 044 3699 505, email etunimi.sukunimi(at)lappajarvi.fi.

Tekninen valiokunta § 20

30.03.2023

Ilmoitusasiat/Tekninen valiokunta

Teknkv 30.03.2023 § 20

1. Teknisen johtajan tekemät viranhaltijapäätös § 1.
2. Yhdyskuntainsinöörin tekemät viranhaltijapäätökset § 2-5.

Päätösehdotus Merkitään tiedoksi.

Päätös Merkittiin tiedoksi.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja tekninen johtaja Juha-Matti Näykki, puh. 044 3699 505, email etunimi.sukunimi(at)lappajarvi.fi.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 17**VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Vaasan hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: PL 204, 65101 Vaasa
Sähköpostiosoite: vaasa.hao(at)oikeus.fi
Faksinumero: 029 56 42760
Puhelinnumero: kirjaamo 029 56 42780

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuinten>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);

2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);

3) vaatimusten perustelut;

4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Lappajärven kunnan kirjaamosta.

Posti- ja käyntiosoite: Maneesintie 5A, 62600 Lappajärvi
Sähköpostiosoite: kunta (at) lappajarvi.fi
Faksinumero: 06 2412 5699
Puhelinnumero: 06 2412 5612

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Asianosaiselle lähetettävään valitusosoitukseen merkitään lähettämispäivä:

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 18, § 19**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Lappajärven kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Tekninen valiokunta

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Maneesintie 5a, 62600 LAPPAJÄRVI
Käyntiosoite: Maneesintie 5a, 62600 LAPPAJÄRVI
Sähköpostiosoite: kunta@lappajarvi.fi
Faksinumero: 06-2412 5699
Puhelinnumero: 06-2412 5506

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8 - 15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Lappajärven kunnan kirjaamosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 20

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.