

Kärnäsaaren Lomatapiolan ranta-asemakaava

Teknkv 30.01.2024 § 6
30/10.02.03/2024

Valmistelija	Juha-Matti Näykki, tekninen johtaja
Asia	<p>Yksityinen maanomistaja on hakenut ranta-asemakaavan laadintaa. Kaavaan lisättiin toinen maanomistaja laadinnan aikana, kortteli 8.</p> <p>Kaavoitettava alue Lomatapiola sijaitsee Lappajärven Kärnäsaaren etelä kärjessä, Salonpään niemessä. Alue rajautuu pohjoispuolella haja-asuntoalueeseen, länsipuolella Itäsaarentiehen, eteläpuolella loma-asuntoihin ja itäpuolella Lappajärveen.</p> <p>Asemakaavoituksen tavoitteena on mahdollistaa lomakylän laajentaminen ja rakennusoikeuden lisääminen lomakylän tarpeita palvelemaan.</p> <p>Kaavan vireille tulosta ilmoitettiin Osallistumis- ja arviointisuunnitelman näytölle asettamisen yhteydessä.</p> <p>OAS ja luonnos oli nähtävillä 16.2.-3.3.2022. Muistutuksia tai mielipiteitä ei saatu luonnosvaiheessa.</p>
Toimivalta	Lappajärven kunnan hallintosäännön § 35 kohdan 17 mukaan tekninen valiokunta valmistelee kaava-asiat kunnanhallitukselle ja kunnanvaltuustolle.
Esittelijä	Tekninen johtaja Juha-Matti Näykki
Päätösehdotus	Tekninen valiokunta päättää asettaa kaavaselostuksen, kaavakarttaehdotuksen ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville 30 vuorokauden ajaksi.
Päätös	<p>Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.</p> <p>Tästä päätöksestä antaa lisätietoja tekninen johtaja Juha-Matti Näykki, puh. 044 3699 505, email etunimi.sukunimi(at)lappajarvi.fi.</p>