

Kärnänsaaren Lomatapiolan ranta-asemakaava

Teknkv 30.01.2024 § 6

Valmistelija	Juha-Matti Näykki, tekninen johtaja
Asia	Yksityinen maanomistaja on hakenut ranta-asemakaavan laadintaa. Kaavaan lisättiin toinen maanomistaja laadinnan aikana, kortteli 8. Kaavoitettava alue Lomatapiola sijaitsee Lappajärven Kärnänsaaren etelä kärjessä, Salonpään niemessä. Alue rajautuu pohjoispuolella haja-asuntoalueeseen, länsipuolella Itäsaarentiehen, eteläpuolella loma-asuntoihin ja itäpuolella Lappajärveen. Asemakaavoituksen tavoitteena on mahdollistaa lomakylän laajentaminen ja rakennusoikeuden lisääminen lomakylän tarpeita palvelemaan. Kaavan vireille tulosta ilmoitettiin Osallistumis- ja arviointisuunnitelman näytölle asettamisen yhteydessä. OAS ja luonnos oli nähtävillä 16.2.-3.3.2022. Muistutuksia tai mielipiteitä ei saatu luonnosvaiheessa.
Toimivalta	Lappajärven kunnan hallintosäännön § 35 kohdan 17 mukaan tekninen valiokunta valmistelee kaava-asiat kunnanhallitukselle ja kunnanvaltuustolle.
Esittelijä	Tekninen johtaja Juha-Matti Näykki
Päätösehdotus	Tekninen valiokunta päättää asettaa kaavaselostuksen, kaavakarttaehdotuksen ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville 30 vuorokauden ajaksi.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti. Tästä päätöksestä antaa lisätietoja tekninen johtaja Juha-Matti Näykki, puh. 044 3699 505, email etunimi.sukunimi(at)lappajarvi.fi.

Teknkv 23.04.2024 § 25
30/10.02.03/2024

Valmistelija	Juha-Matti Näykki, tekninen johtaja Kaavaehdotus on ollut nähtävillä 21.02 – 22.03.2024 välisen ajan. Kaavaehdotuksesta on jätetty lausuntoja ja muistutuksia. Kaavaehdotukseen on tehty lausuntojen ja muistutuksien jättämisen jälkeen muutoksia. Aiemmin nähtävillä olleeseen kaavaehdotukseen on tehty muutoksia ja kaavaehdotus asetetaan uudelleen nähtäville ehdotuksena niin, että kaava-asiakirjoja on päivitetty.
Toimivalta	

Lappajärven kunnan hallintosäännön mukaan Tekninen valiokunta valmistelee kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle kaava-asioita koskevat esitykset.

Esittelijä	Tekninen johtaja Juha-Matti Näykki
Päätösehdotus	Tekninen valiokunta päättää asettaa kaavaselostuksen, kaavakarttaehdotuksen ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville 30 vuorokauden ajaksi.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti. Tästä päätöksestä antaa lisätietoja tekninen johtaja Juha-Matti Näykki, puh. 044 3699 505, email etunimi.sukunimi(at)lappajarvi.fi.