

Halkosaaren asemakaavan muutos

Kh 22.01.2024 § 16

Valmistelija	Juha-Matti Näykki, tekninen johtaja
	Lappajärven kunnan kaavajaosto esittää kunnanhallitukselle kaavoituksen käynnistämistä Halkosaareen.
	Tekninen valiokunta päättää merkityksiltään vähäisten asemakaavojen muutoksesta ja laatimisesta. Tekninen valiokunta on 24.11.2021 § 24 mukaan käynnistänyt Halkosaaren asemakaavan muutoksen. Tehdyn käynnistämispäätöksen jälkeen kaavan tavoitteet ovat kuitenkin oleellisesti muuttuneet, joten kaava tulee käynnistää toimivallan omaavalla toimielimellä, kunnanhallituksella.
	Halkosaaren alueelle on tarkoitus mahdollistaa korkealle rakentaminen ja rakennusoikeuden korottaminen nykyisestä tasosta selkeästi suuremmaksi, jonka vuoksi asemakaavaa tulee muuttaa.
Toimivalta	Lappajärven kunnan hallintosäännön § 24 kohdan 15 mukaan kunnanhallitus päättää kaavan laatimisesta.
Esittelijä	Kunnanjohtaja Sami Alasara
Päätösehdotus	Lappajärven kunnanhallitus päättää: 1. Käynnistää Halkosaaren asemakaavan muutoksen 2. Asettaa Halkosaaren asemakaavasta laaditun osallistumis- ja arviointisuunnitelman julkisesti nähtäville.
Päätös	Hyväksyttiin yksimielisesti.
Lisätietoja antaa	Kj Sami Alasara puh. 044-3699 611, s-posti sami.alasara(at)lappajarvi.fi
Teknkvk 28.05.2024 § 30 16/10.02.03/2024	

Valmistelija	Juha-Matti Näykki, tekninen johtaja
	Kaavaluonnosvaihe
	Halkosaaren alueelle on tarkoitus mahdollistaa korkealle rakentaminen ja rakennusoikeuden korottaminen nykyisestä tasosta selkeästi suuremmaksi, jonka vuoksi asemakaavaa tulee muuttaa.
Esittelijä	Tekninen johtaja Juha-Matti Näykki
Päätösehdotus	1. Hyväksyy kaavaluonnosvaiheen asiakirjat. 2. Asettaa kaavaluonnoksen nähtäville 14 vuorokauden ajaksi.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.
	Tästä päätöksestä antaa lisätietoja tekninen johtaja Juha-Matti Näykki, puh. 044 3699505, email etunimi.sukunimi(at)lappajarvi.fi.