

Teknisen toimen arviointikertomuksen tiivistelmä Lappajärven kunnan osalta vuodelta 2023

Teknkv 27.08.2024 § 47
205/02.02.02/2024

Valmistelija

Juha-Matti Näykki, tekninen johtaja

Yhdyskuntasuunnittelu ja kaavoitus

Teknisen toimen alalla saavutettiin merkittäviä edistysaskeleita, kuten teollisuusalueiden kaavoittaminen ja kehitysyhtiön perustaminen teollisuushallien mahdollistamiseksi. Tonttitarjonnan edistäminen ei kuitenkaan toteutunut suunnitellusti.

Liikenneturvallisuus ja ympäristö

Liikenneturvallisuuden parantamiseksi toteutettiin kävelyn ja pyöräilyn edistämishjelma, mutta keskustan viihtyisyyden parantamiseen tähtäävä kehityssuunnitelma ei edennyt. Uusiutuvien energiamuotojen mahdollistamiseksi latausinfrastruktuuria kehitettiin, ja kiinteistöjen energiatehokkuuden parantaminen toteutui lähes suunnitellusti.

Toimitilat ja rakennusvalvonta

Kiinteistökannan vähentämiseen liittyvä strategia päivitettiin, mutta toteutuksessa kohdattiin haasteita. Rakennusjärjestyksen uusiminen odottaa kuntaliiton mallipohjaa, mutta lupakäsittelyn tehokkuus toteutui suunnitellusti.

Johtopäätökset

Kiinteistökannan vähentämistä pidetään tärkeänä taloudellisten ja imagollisten syiden vuoksi. Liikenneturvallisuuteen, erityisesti koululaisten turvallisuuteen, tulee jatkossakin kiinnittää huomiota. Vaikka kiinteistöstrategiaa on päivitetty, sen täytäntöönpanossa on vielä haasteita päätöksenteon osalta.

Tässä tiivistelmässä on esitetty keskeiset huomiot ja saavutukset teknisen toimen osalta vuodelta 2023.

Esittelijä

Tekninen johtaja Juha-Matti Näykki

Päätösehdotus

Tekninen valiokunta toteaa arviointikertomuksesta seuraavaa:

Keskustan kehittämissuunnitelma eteni suunnitellusti, ja tavoitteena olleet hankkeet ovat nyt käynnissä, mikä parantaa keskustan viihtyisyyttä ja toiminnallisuutta.

Tonttitarjonnan edistämiseksi tontit voidaan edelleen asettaa kiinteistönvälittäjälle myyntiin, jotta ne saadaan tehokkaasti markkinoitua ja myytyä potentiaalisille ostajille.

Energiatehokkuusinvestointeja jatketaan priorisoidusti ja niitä seurataan selkeiden mittareiden avulla.

Vahvistetaan poliittista sitoutumista kiinteistöstrategian toteuttamiseen ja

luodaan selkeät kriteerit kiinteistöjen myynnille, varmistamalla päätöksenteon sujuvuus.

Parannetaan koulureittien turvallisuutta toteuttamalla säännöllisiä turvallisuustarkastuksia ja ottamalla huomioon erityisesti koululaisten tarpeet.

Näillä toimilla varmistetaan teknisen toimen tavoitteiden saavuttaminen ja kunnan infrastruktuurin kehittäminen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja tekninen johtaja Juha-Matti Näykki, puh. 044 3699505, email [etunimi.sukunimi\(at\)lappajarvi.fi](mailto:etunimi.sukunimi(at)lappajarvi.fi).