

Kärnäsaaren Lomatapiolan ranta-asemakaava

Teknkv 30.01.2024 § 6

Valmistelija Juha-Matti Näykki, tekninen johtaja

Asia Yksityinen maanomistaja on hakenut ranta-asemakaavan laadintaa. Kaavaan lisättiin toinen maanomistaja laadinnan aikana, kortteli 8.

Kaavoitettava alue Lomatapiola sijaitsee Lappajärven Kärnäsaaren etelä kärjessä, Salonpään niemessä. Alue rajautuu pohjoispuolella haja-asuntoalueeseen, länsipuolella Itäsaarentiehen, eteläpuolella loma-asuntoihin ja itäpuolella Lappajärveen.

Asemakaavoituksen tavoitteena on mahdollistaa lomakylän laajentaminen ja rakennusoikeuden lisääminen lomakylän tarpeita palvelemaan.

Kaavan vireille tulosta ilmoitettiin Osallistumis- ja arviointisuunnitelman näytölle asettamisen yhteydessä.

OAS ja luonnos oli nähtävillä 16.2.-3.3.2022. Muistutuksia tai mielipiteitä ei saatu luonnosvaiheessa.

Toimivalta Lappajärven kunnan hallintosäännön § 35 kohdan 17 mukaan tekninen valiokunta valmistelee kaava-asiat kunnanhallitukselle ja kunnanvaltuustolle.

Esittelijä Tekninen johtaja Juha-Matti Näykki

Päätösehdotus Tekninen valiokunta päättää asettaa kaavaselostuksen, kaavakarttaehdotuksen ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville 30 vuorokauden ajaksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja tekninen johtaja Juha-Matti Näykki, puh. 044 3699 505, email etunimi.sukunimi(at)lappajarvi.fi.

Teknkv 23.04.2024 § 25

Valmistelija Juha-Matti Näykki, tekninen johtaja

Kaavaehdotus on ollut nähtävillä 21.02 – 22.03.2024 välisen ajan. Kaavaehdotuksesta on jätetty lausuntoja ja muistutuksia.

Kaavaehdotukseen on tehty lausuntojen ja muistutuksien jättämisen jälkeen muutoksia.

Aiemmin nähtävillä olleeseen kaavaehdotukseen on tehty muutoksia ja kaavaehdotus asetetaan uudelleen nähtäville ehdotuksena niin, että kaava-asiakirjoja on päivitetty.

Toimivalta

Lappajärven kunnan hallintosäännön mukaan Tekninen valiokunta valmistelee kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle kaava-asioita koskevat esitykset.

Esittelijä	Tekninen johtaja Juha-Matti Näykki
Päätösehdotus	Tekninen valiokunta päättää asettaa kaavaselostuksen, kaavakarttaehdotuksen ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville 30 vuorokauden ajaksi.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti. Tästä päätöksestä antaa lisätietoja tekninen johtaja Juha-Matti Näykki, puh. 044 3699 505, email etunimi.sukunimi(at)lappajarvi.fi.
Teknkv 27.08.2024 § 41	
Valmistelija	Juha-Matti Näykki, tekninen johtaja Lappajärven kunnan tekninen valiokunta on asettanut Lomatapiolan ranta- asemakaavan kaavaehdotuksen nähtäville 30.04.2024-07.06.2024.
Esittelijä	Tekninen johtaja Juha-Matti Näykki
Päätösehdotus	Tekninen valiokunta hyväksyy asemakaavaehdotuksen, kaava-asiakirjat ja siihen liittyvät vastineet, ja edelleen esittää asemakaavaa kaava-asiakirjoineen hyväksyttäväksi kunnanhallitukselle ja kunnanvaltuustolle.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti. Tästä päätöksestä antaa lisätietoja tekninen johtaja Juha-Matti Näykki, puh. 044 3699505, email etunimi.sukunimi(at)lappajarvi.fi.
Kh 09.09.2024 § 127 30/10.02.03/2024	
Valmistelija	
Esittelijä	Kunnanjohtaja Sami Alasara
Päätösehdotus	Kunnanhallitus hyväksyy omalta osaltaan asemakaavan kaava-asiakirjoineen ja esittää sen edelleen kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.
Päätös	Hyväksyttiin. Merkittiin pöytäkirjaan, että tekninen johtaja Juha-Matti Näykki oli paikalla esittelemässä asiaa ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.