




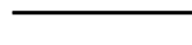












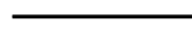
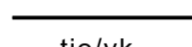
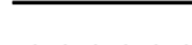

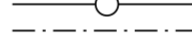
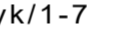



-  Virkistysalue.
-  Urheilu- ja virkistyspalvelujen alue.
-  Loma-asuntojen korttelialue.
-  Matkailua palvelevien rakennusten korttelialue. Alueelle saa rakentaa yhteiskäyttöä palvelevia rakennuksia.
-  Matkailua palvelevien rakennusten korttelialue.
-  Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
-  3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
-  Ohjeellinen tontin raja.
-  Ohjeellinen rakennuspaikan raja.
-  Korttelin numero.
-  Ohjeellisen tontin numero.
-  Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
-  Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
-  Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä. Lukusarja jossa ensimmäinen luku ilmoittaa asutokerrosalan neliömetrimäärän ja toinen luku talousrakennukselle varattavan kerrosalan neliömäärän.
-  Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrostaluvun.
-  Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta ullakon tasolla saa käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.
-  Rakennusala.
-  Säilytettävä rantapuusto.
-  Katu.
-  tie/ylk
-  tie/ylk
-  Ulkoilureitti.
-  Johtoa varten varattu alueen osa.
-  Korttelien 1-7 yhteiskäyttöalue.
-  Alueen sisäiselle huoltoliikenteelle varattu alueen osa.



LAPPAJÄRVI

KÄRNÄNSAAREN LOMATAPIOLAN RANTA-ASEMAKAAVA 1:1000

Ranta-asemakaava koskee: Kärnänsaarella olevia kiinteistöjä 49:4, 49:31 ja 2:330.

Ranta-asemakaavalla muodostuu: Lappajärven kunnan Kärnänsaarella korttelit 1-9, sekä niihin liittyvät lähivirkistys- ja katualueet.

ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

Rakennusten tulee olla harjakattoisia tai sen sovelluksia. Kattokaltevuus tulee olla välillä 1:2...3. Rakennusten pääasiallisena julkisivumateriaalina suositellaan käytettäväksi puuta. Rakennusten värisävyn tulee olla tumma.

Rakennuksen korkeusasema tulee olla niin korkealla, että kostuessaan vaurioituvia rakenteita ei saa sijoittaa korkeustason +71.15 m (N60) alapuolelle.

Rakennuspaikat on varustettava kuivakäymälöin, vastaavin laittein tai täysin suljetuin viemäröintijärjestelmin. Talous- ja pesuvedet on imeytettävä maahan vähintään 20 m:n päässä rantaviivasta kunnan viranomaisten määräämällä tavalla.

Maatuvut jätteet voidaan kompostoida. Lahoamattomat jätteet tulee käsitellä kunnan jätehuoltoviranomaisten määräämällä tavalla.

Rakennuspaikan puustoa saa poistaa rakennusten ja teialueiden kohdalta ja ympäriltä 3 metrin etäisyydeltä.

Autopaikat: RM ja RA alueilla 1ap/loma-asunto

RANTA-ASEMAKAAVAN HYVÄKSYMISKÄSITTELY:

OAS nähtävillä	16.2.-3.3.2022
Ehdotus nähtävillä	21.2-22.3.2024
Ehdotus uudestaan nähtävillä	8.5.-7.6.2024
Kunnanvaltuuston hyväksymä	xx.xx.202x §x

Kaavakartan tarkistus 18.9.2024

RANTA-ASEMAKAAVA LAAJENNUS LAPPAJÄRVI		EHDOTUS II	
Piirtäjä:	Anssi Kiviniemi	Mittakaava	1:1000
Suunnittelija:	ark safe Jorma Keskiökonen	Päiväys	19.4.2024
 ALUETAITO OY ASEMAKATU 1, 62100 LAPUA www.aluetaito.fi etunimi.sukunimi@aluetaito.fi		Suunnitteluala	Työn nro Piir. nro
KA		412-1154-001	

Lappajärvi
W 70,13

Pohjakartta on ETRS_GK24 koordinaatistossa ja N60 korkeusjärjestelmässä.
Pohjakartan on laatinut Soicon Oy, Jouni Mäenpää, Sergei Vanhanen
Pohjakartta on hyväksytty

Työtä valvoo ja kartan tarkastaa Lappajärven kunta

Kaava-alueen ulkopuolinen pohjakartta ei ole hyväksytty pohjakartta
MITTAKAAVA 1: 1 000

