

Kunnanhallitus

---

**Aika** 09.12.2024 klo 18:00 - 20:10**Paikka** Kunnanhallituksen kokoushuone/ Hallintosäännön § 139 mukainen kokous**Käsitellyt asiat**

<b>§</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
§ 207	Valiokuntien ja viranhaltijapäätösten tiedottaminen/otto-oikeuden käyttö	3
§ 208	Kunnanvaltuuston päätösten toimeenpano	4
§ 209	Lappajärven matkailualueiden ja investori-hankkeen kehittäminen – Konsultointisopimuksen tavoitteet ja toteuma	5
§ 210	Kiinteistön Kiviojanmaa myynti	7
§ 211	Talousarviomuutokset vuodelle 2024	8
§ 212	Selvitys Länsirannan ja Rantakankaan koulujen käyttövuoroista sekä kiinteistömenoista	9
§ 213	Liikuntasalien käyttövuoromaksut: Länsirannan koulu ja Rantakankaan koulu	12
§ 214	Option käyttö/Mantelan Liikenne Oy	15
§ 215	Lappajärven kotiseutuarkiston siirtäminen kunnanviraston siipiosaan	17
§ 216	Opetus- ja kulttuuriministeriön päättämät yksikköhinnat vuodelle 2025	19
§ 217	Kertakorvaus kunnille TE-palvelu-uudistuksen muutoskulujen kattamiseen	20
§ 218	Ilmoitusasiat	21

**Osallistujat**

	<b>Nimi</b>	<b>Tehtävä</b>	<b>Lisätiedot</b>
<b>Läsnä</b>	Ala-aho Ville Kuoppala Petri Angervisto Raimo Kraatari Vuokko Lammi Pirkko Ollila Jari Juttuniemi Aku-Matti Honkaniemi Heikki Angervisto Marko Väkeväinen Ville	Puheenjohtaja Varapuheenjohtaja jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Varajäsen Kv:n pj Kv:n I vpj Kv:n II vpj	
<b>Poissa</b>	Karlström Sari		
<b>Muu</b>	Alasara Sami Huhtala Päivi Näykki Juha-Matti Moisio Teemu	kunnanjohtaja/esittelijä hallintojohtaja/pöytäkirjanpitäjä Tekninen johtaja Asiantuntija	

**Laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

**Pöytäkirjan tarkastajien valinta**

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Aku-Matti Juttuniemi ja Vuokko Kraatari

**Allekirjoitukset**

Ville Ala-aho  
puheenjohtaja

Päivi Huhtala  
pöytäkirjanpitäjä

**Käsitellyt asiat**

207 - 218  
Esityslistan ulkopuolelta §§:

**Pöytäkirjan tarkastus**

Lappajärven kunta (pvm)

Kunnanhallituksen 31.1.2022 §:n 25 mukaan pöytäkirja voidaan allekirjoittaa myös sähköisesti.

Aku-Matti Juttuniemi  
pöytäkirjantarkastaja

Vuokko Kraatari  
pöytäkirjantarkastaja

**Pöytäkirja yleisesti nähtävillä ja julkaistu kunnan kotisivuilla samana päivänä**

**Valiokuntien ja viranhaltijapäätösten tiedottaminen/otto-oikeuden käyttö**

Kh 09.12.2024 § 207

Kuntalain 92§:n 1 mom. mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallitukselle käsiteltäväksi asian, joka on kuntalain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen. Kunnanvaltuusto on hallintosäännössä päättänyt toimivallan siirrosta.

Em. lain 92§:n 2 mom. mukaan asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Ylemmän toimielin käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa:

1. lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita
2. yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita
3. kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat
4. henkilöstöasioita, joihin on lain, virka -tai työehtosopimuksen tai muun sopimuksen mukaan ehdoton oikeus

Kunnanhallitus tai valiokunta voi tällöin kumota alemman toimielimen päätöksen, muuttaa sitä taikka palauttaa asian uudelleen käsiteltäväksi.

Hallintosäännön 45 §:n mukaan ilmoitus on tehtävä 4 päivän kuluessa pöytäkirjan tarkastamisesta. Jos pöytäkirjaa ei tarkasteta, määräaika lasketaan pöytäkirjan allekirjoittamista. Ilmoitus tehdään sähköisesti kunnanhallituksen puheenjohtajalle tai esittelijälle.

Kokouksessa esitellään:

Tekninen valiokunta 03.12.2024

Päätösehdotus

Kunnanhallitus ei käytä otto-oikeuttaan, merkitään tiedoksi.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen.

Kunnanhallitus

§ 208

09.12.2024

**Kunnanvaltuuston päätösten toimeenpano**

Kh 09.12.2024 § 208  
352/00.01.02/2024

Valmistelija

Kunnanvaltuuston 21.10.2024 pidetyn kokouksen pöytäkirja on ollut yleisesti nähtävillä 25.10.2024, valitusaika on päättynyt 02.12.2024.

Määräaikaan mennessä päätöksistä ei ole jätetty valituksia hallinto-oikeuteen. Kuntalain mukaan kunnanhallitus vastaa kunnan hallinnosta ja taloudenhoidosta sekä valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuusvalvonnasta.

Jos kunnanhallitus katsoo, että kunnanvaltuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä tai että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Sami Alasara

Päätösehdotus

Kunnanhallitus toteaa, että valtuuston 21.10.2024 tekemät päätökset ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä, eivät mene valtuuston toimivaltaa ulommaksi, eivätkä muutoinkaan ole lakien tai asetusten vastaisia, joten valtuuston päätökset hyväksytään täytäntöönpantaviksi.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen.

Lisätietoja antaa

Kunnanjohtaja Sami Alasara, [sami.alasara\(at\)lappajarvi.fi](mailto:sami.alasara(at)lappajarvi.fi) tai puh. 044-3699 611

**Lappajärven matkailualueiden ja investori-hankkeen kehittäminen – Konsultointisopimuksen tavoitteet ja toteuma**

Kh 09.12.2024 § 209

17/02.05.05/2024

Valmistelija Juha-Matti Näykki, tekninen johtaja

**Hankkeen tarkoitus**

Hankkeen tavoitteena on kehittää ja laajentaa Lappajärven kunnan alueella sijaitsevia matkailualueita, erityisesti Nykälänniemeä, Halkosaarta sekä niiden välissä sijaitsevaa Kyrönsaarta. Tämän tavoitteen saavuttamiseksi PTB-Invest Oy on palkattu suorittamaan kattava konsultointitehtävä, jonka pääasialliset vaiheet ja päämäärät ovat seuraavat:

Vaihe 1, Markkinointi- ja myyntimateriaalien laatiminen ja kokoaminen:

Selvitetään alueen nykyiset matkailupalvelut ja laaditaan tarpeen mukaan ehdotuksia niiden täydentämiseksi.

Koostetaan olemassa olevat markkinointi- ja myyntimateriaalit ja tarvittaessa täydennetään niitä.

Vaihe 2, Sijoittajien ja operaattoreiden kartoittaminen:

Selvitetään hankkeen eri toteuttamisvaihtoehdot ja luodaan kysyntäaluekarttoitus.

Tunnistetaan ja kontaktoidaan potentiaaliset operaattori- ja sijoittajakumppanit. Tavoitteena on löytää toimijoita, jotka voivat muodostaa alueelle toimivan ekosysteemin ja toimia alueen vetovoimatekijöinä.

Kontaktointityön piiriin kuuluu vähintään useita kymmeniä yrityksiä eri toimialoilta.

Vaihe 3, Palvelumuotoilu ja liiketoimintasuunnitelma

Laaditaan liiketoiminta- ja markkinointisuunnitelma yhteistyössä hankkeeseen sitoutuneiden operaattorien, sijoittajien ja Lappajärven kunnan kanssa.

Vaihe 4, Rakentaminen ja hankkeen loppuunsaattaminen

Hankkeen johtaminen ja koordinaatio rakentamisen loppuun saakka yhteistyössä kunnan kanssa. Tämä vaihe toteutuu erillisellä jatkosopimuksella vaiheen 3 päättyessä, jos molemmat osapuolet pitävät sitä tarkoituksenmukaisena.

**Hankkeen hyödyt kunnalle**

Hankkeen avulla pyritään kasvattamaan matkailualueiden vetovoimaa sekä parantamaan niiden kaupallista ja käyttöpotentiaalia. Tämä edistää:

Paikallista taloutta: Lisää liiketoimintamahdollisuuksia sekä yritysten kiinnostusta sijoittua alueelle.

Työllisyyttä: Uusien toimintojen ja palvelujen synnyttämät työpaikat.

Kunnan brändiä: Lappajärven tunnettuus ja asema houkuttelevana matkailukohteena vahvistuvat.

Kunnanhallitus

§ 209

09.12.2024

Hankkeen vaiheet on suunniteltu vaiheittaisiksi ja niiden toteutumista arvioidaan säännöllisissä seurantalavereissa. Vaiheiden 1 ja 2 tulosten perusteella päätetään hankkeen jatkosta ja mahdollisesta siirtymisestä vaiheisiin 3 ja 4.

### Hankkeen nykytilanne

Vaiheet yksi (1) ja kaksi (2) on toteutettu ja siitä on laadittu erillinen raportti.

Hankkeen tilannekuvan esittelee teams yhteyden kautta konsultti, kiinteistökehittäjä Teemu Moisio PTB-Invest Oy:ltä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Sami Alasara

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi Investorihankkeen tilannekatsauksen.

Päätös

Kunnanhallitus merkitsi Investorihankkeen tilannekatsauksen tiedokseen ja päätti ettei jatketa vaiheisiin 3 ja 4.

Pöytäkirjaan merkittiin, että kutsuttuina asiantuntijoina paikalla olivat Teemu Moisio ja Juha-Matti Näykki. He poistuivat kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Moisio poistui kokouksesta klo 18.35.

Lisätietoja antaa

Kunnanjohtaja Sami Alasara, [sami.alasara\(at\)lappajarvi.fi](mailto:sami.alasara(at)lappajarvi.fi) tai puh. 044-3699 611

Kunnanhallitus

§ 210

09.12.2024

**Kiinteistön Kiviojanmaa myynti**

Kh 09.12.2024 § 210  
340/10.03.02.02/2024

Valmistelija

Juha-Matti Näykki, tekninen johtaja

Hernesniemen Maanrakennus Oy on lähetynty kuntaa ehdotuksella ostaa kiinteistö Kiviojanmaa 403-402-11-178. Kiinteistö sijaitsee lähellä Ruhvelinkujaa, ei kuitenkaan kujaan päättyen.

Myytävän määrä-alan koko on noin 9700m<sup>2</sup>. Alue sijaitsee yleiskaava-alueella. Määrä-alalla on M-1 alueen merkintä. Puusto määrä-alan osalta jää kaupassa Lappajärven kunnalle.

Kauppahinta on 5.000,00€.

Kauppakirjaluonnos on liitteenä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Sami Alasara

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää:

1. Myydä kauppakirjaluonnoksen mukaisesti kiinteistön Kiviojanmaa Hernesniemen Maanrakennus Oy:lle.
2. Tekniselle johtajalle myönnetään oikeus teknisiin, kauppaan merkitykseltään vähäisiin korjauksiin, mikäli se on tarpeellista.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kutsuttuna asiantuntijana paikalla oli Juha-Matti Näykki. Hän poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 19:01.

Lisätietoja antaa

Kunnanjohtaja Sami Alasara, [sami.alasara\(at\)lappajarvi.fi](mailto:sami.alasara(at)lappajarvi.fi) tai puh. 044-3699 611

Kunnanhallitus

§ 211

09.12.2024

**Talousarviomuutokset vuodelle 2024**

Kh 09.12.2024 § 211  
295/02.02.02/2024

Valmistelija

valmistelija: hallintojohtaja Päivi Huhtala

Talousarviomuutokset vuodelle 2024:

- 1) Alajärven kaupunki tuottaa Lappajärven kunnalle varhaiskasvatuksen palvelut. Alajärven sivistyslautakunta on käsitellyt sivistyslautakunnan talousraportin ajalta 1-9/2024 ja todennut, että Lappajärven varhaiskasvatuksessa talousarviomäärärahat tulevat ylittymään palkkakustannusten osalta ja alibudjetoinnin vuoksi. Lisäksi työntekijöiden sijaiskustannukset ovat ylittyneet vuoden 2024 talousarvion osalta varhaiskasvatuksessa. Myös vuoropäivähoidon lisäkorvaukset ovat nostaneet henkilöstökustannuksia.

Varhaiskasvatuksen toteutumaennuste koko vuodelle 2024 on 123 % ja ylitys noin 264.000 euroa.

Alajärven sivistyslautakunta esittää Lappajärven kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy suurtuotetasoisen muutoslisäyksen 200.000 euroa Lappajärven kunnan varhaiskasvatuksen talousarvioon 2024.

- 2) Kunnanvaltuusto on hyväksynyt 21.10.2024 määräalan myynnin kiinteistöstä Pihlajamäki Rn:o 403-404-0002-0035. Kiinteistö sijaitsee Karvalassa. Myyntihinta oli 111.111,00 euroa.

Talousarviossa 2024 ei ole varattu määrärahaa maa-alueiden myyntituloihin.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Sami Alasara

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy omalta osaltaan seuraavat talousarviomuutokset 2024 ja esittää ne edelleen kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi

- 1) muutoslisäys 200.000 euroa varhaiskasvatuksen menoihin
- 2) maa-alueiden myyntituloihin 111.111,00 euroa.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen.

Lisätietoja antaa

Kunnanjohtaja Sami Alasara, [sami.alasara\(at\)lappajarvi.fi](mailto:sami.alasara(at)lappajarvi.fi) tai puh. 044-3699 611



Hyvinvointivaliokunta  
Kunnanhallitus

§ 70  
§ 212

20.11.2024  
09.12.2024

## Selvitys Länsirannan ja Rantakankaan koulujen käyttövuoroista sekä kiinteistömenoista

Hyvök 20.11.2024 § 70

Valmistelija

Sivistysjohtaja Tarja Puro ja vapaa-aikasihteeri Anssi Kuusela

Kunnanhallitus päätti pyytää kokouksessaan 10.10.2024 §:t 162 ja 163 hyvinvointivaliokunnalta selvityksen Länsirannan koulun ja Rantakankaan koulun käyttövuoroista ja käyttömaksuista sekä tekniseltä valiokunnalta selvityksen koulun sulkemisen jälkeisistä käyttökustannuksista.

Sivistysjohtaja, vapaa-aikasihteeri ja tekninen johtaja ovat tehneet yhden tiedoston, johon on koottuna kunnanhallituksen pyytämät tiedot. Selvitystaulukko on liitteenä 1.

### Länsirannan koulu

Länsirannan koulun liikuntasali on varattuna tällä hetkellä 4h / vko. Vuoroista kaksi on Järvilakeuden kansalaisopiston liikuntaryhmää sekä yksi kyläläisten oma liikuntavuoro lapsille. Salivuoroja on tarjottu kyläläisille, mutta vuoroja ei ole varattu. Koulun muita tiloja ei ole käytössä. Länsirannan ryhmis toimii ns. entisessä talonmiehen asunnossa; lapsia on kokopäiväisessä hoidossa tällä hetkellä kolme. Lisäksi kaksi esikoululaista käy siellä iltapäivähoidossa klo 13 jälkeen. Ensi lukuvuonna Länsirannan puolella ei ole tiedossa yhtään esikoululaista, joten iltapäivähoidon tarve poistuu.

Länsirannan koulun salivuorojen vuokrien osalta esitys kunnanhallitukselle tehdään 21.11.2024 järjestettävän liikunnan poikkihallinnollisen työryhmän kokouksen jälkeen. Tilojen käyttö hinnat tulevat voimaan 1.1.2025 alkaen kunnanhallituksen päätöksen perusteella. Liitteessä olevassa vuokratason hinnoittelussa on käytetty Lappis-Areenan yhden lohkon vuosivaraajien vuokrahintaa. Liikuntatilojen neliömäärät ovat suhteessa toisiinsa lähes identtiset. Liitteeseen 1. vuokratulojen laskelma on tehty tämän hetkisen varaustilanteen mukaisesti.

Liitteestä näkee samalla myös teknisen toimen laskelmat kiinteistön menoista.

### Rantakankaan koulu

Rantakankaan koulun liikuntasali on varattuna tällä hetkellä 13,5h / vko. Vuorot ovat seuraavat: 2,5 h Järvilakeuden kansalaisopiston liikuntaryhmiä, jooga ja jumppa, 1,5 h Järvilakeuden kansalaisopiston mieslaulajat, 4,5 h on yksityisiä lentopallovuoroja, 2 h eläkeläisten boccia, 1,5 h yksityinen jalkapallovuoro, 1,5 h yksityinen sählyvuoro. Koulun muut tilat eivät ole käytössä, koska ne on asettu käyttökieltoon terveysviranomaisen taholta.

Rantakankaan koulun salivuorojen vuokrien osalta esitys kunnanhallitukselle tehdään 21.11.2024 järjestettävän liikunnan poikkihallinnollisen työryhmän kokouksen jälkeen. Tilojen käyttö hinnat tulevat voimaan 1.1.2025 alkaen kunnanhallituksen päätöksen perusteella.

Hyvinvointivaliokunta  
Kunnanhallitus

§ 70  
§ 212

20.11.2024  
09.12.2024

Liitteessä olevassa vuokratason hinnoittelussa on käytetty Lappis-Areenan yhden lohkon vuosivaraajien vuokrahintaa. Liikuntatilojen neliömäärät ovat suhteessa toisiinsa lähes identtiset. Liitteeseen 1. vuokratulojen laskelma on tehty tämän hetkisen varaustilanteen mukaisesti.

Liitteestä näkee samalla myös teknisen toimen laskelmat kiinteistön menoista. Jos Rantakankaan koulun saliin luotaisiin samanlainen Timle-varausjärjestelmä ja lukitusysteemi kuin on Lappis-Areenassa, kustannukset olisivat noin 6.000 euroa.

Esittelijä	Sivistysjohtaja Tarja Puro
Päätösehdotus	Hyvinvointivaliokunta merkitsee tiedoksi selvityksen koulujen käyttövuoroista sekä kiinteistömenoista ja saattaa ne kunnanhallituksen tiedoksi.
Käsittely	Vapaa-aikasihteeri korjasi Timlen investointikustannukseksi 1500 euroa.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotus.
Lisätietoja antaa	Sivistysjohtaja Tarja Puro puh. 044 3699 221, s-posti tarja.puro(at)lappajarvi.fi
Kh 09.12.2024 § 212 312/00.01.02/2024	
Valmistelija	hallintojohtaja Päivi Huhtala

Hyvinvointivaliokunta on yhdessä teknisen toimen kanssa tehnyt selvityksen sekä Länsirannan että Rantakankaan koulujen käyttömenoista.

Lisäksi yleishallinnossa on tehty lyhyt yhteenveto, jossa tilinpäätös 2023, toteutuma 5.12.2024 saakka sekä talousarvio vuodelle 2025.

<b>LÄNSIRANNAN KOULU</b>			
Ulk/sis.	TP 2023	1.1.-5.12.24	TA 2025
Henkilöstökulut	-35559,29	-25929,57	-2780
Palvelujen ostot	-21780,68	-20581,35	-7400
Aineet , tarvikkeet	-31981,08	-23759	-30900
<b>Toimintakulut</b>	<b>-89321,05</b>	<b>-70269,92</b>	<b>-41080</b>
Poistot	-12853,44	-10870,74	-13657
	-		
<b>Yhteensä</b>	<b>102174,49</b>	<b>-81140,66</b>	<b>-54737</b>
<b>RANTAKANKAAN KOULU</b>			
Ulk/sis.	TP 2023	1.1.-5.12.24	TA 2025
Henkilöstökulut	-19218,69	-2279,85	-3990
Palvelujen ostot	-22523,90	-12120,32	-5100

Hyvinvointivaliokunta  
Kunnanhallitus

§ 70  
§ 212

20.11.2024  
09.12.2024

Aineet , tarvikkeet	-20674,23	-11708,38	-13600
Sisäiset vuokramenot	-12596,72		
<b>Toimintakulut</b>	<b>-75013,54</b>	<b>-26108,55</b>	<b>-22690</b>
Poistot	-9829,28	-13800,33	-17389
<b>Yhteensä</b>	<b>-84842,82</b>	<b>-39908,88</b>	<b>-40079</b>

Toteutumaraportit Länsirannan ja Rantakankaan koulujen käyttömenoista vuodelta 2023, käyttökustannukset 5.12.2024 mennessä sekä talousarvio vuodelle 2025 on jaettu esityslistan oheismateriaalina. Toteutumaraportit on sekä ulkoisista että sisäisistä ja ulkoisista eristä.

Talousarvio vuodelle 2025 on laadittu oletuksella, että varhaiskasvatuksen yksikkö toimii kevään 2025 ja Rantakankaan koulun talousarvio oletuksella, että toiminta säilyy nykyisellään.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Sami Alasara

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee selvitykset tiedokseen ja antaa lisäohjeet.

Päätös

Kunnanhallitus merkitsi selvitykset tiedokseen ja antoi evästyksen, että koulukiinteistöjen jatkosta tulee valmistella kokonaisratkaisuesitys.

Lisätietoja antaa

Kunnanjohtaja Sami Alasara, [sami.alasara\(at\)lappajarvi.fi](mailto:sami.alasara(at)lappajarvi.fi) tai puh. 044-3699 611

Oheisaineisto

Koulujen käyttömenot

**Liikuntasalien käyttövuoromaksut: Länsirannan koulu ja Rantakankaan koulu**

Kh 09.12.2024 § 213  
357/02.09.00/2024

Valmistelija

Lappajärven kunnan johtoryhmä päätti lokakuussa, että Lappajärven kunnanhallituksen 17.1.2022 nimeämä liikunnan poikkihallinnollinen työryhmä valmistelee Länsirannan ja Rantakankaan koulujen liikuntasalien käyttövuoromaksut kunnanhallitukselle päätettäväksi. Asiasta on saatekeskusteltu myös Lappajärven kunnanvaltuuston iltakoulussa syyskuussa.

Liikunnan poikkihallinnollisen työryhmän valmistelu:

**Taustaa hallinnon valmisteluista ja päätöksistä asiaa koskien**

- Länsirannan koulun myynti (tekninen valiokunta 24.09.2024)
- Rantakankaan koulun myynti (tekninen valiokunta 24.09.2024)
- Selvityspyyntö Länsirannan koulun ja Rantakankaan koulun käyttövuoroista ja käyttömaksuista sekä tekniseltä valiokunnalta selvityksen koulun sulkemisen jälkeisistä käyttökustannuksista (kunnanhallitus 10.10.2024)
- Selvitys Länsirannan koulun ja Rantakankaan koulun käyttövuoroista ja käyttömaksuista sekä tekniseltä valiokunnalta selvityksen koulun sulkemisen jälkeisistä käyttökustannuksista (hyvinvointivaliokunta 20.11.2024): Hyvinvointivaliokunta\_20-11-2024\_Esityslista.pdf / Koulujen käyttömenot-1.pdf

**Taustaa yleisistä keskusteluista sekä esillä olleista asioista asiaa koskien**

- Itäkylän maa- ja kotitalousseuran toiveena on, että liikuntasali ja kuntosalilyksikkö säilyvät kuntalaisten käytettävissä.
- Länsirannan kylän puolelta ei ole tullut erityisesti toiveita esiin tilojen ylläpitoa koskien ja tämä näkyy myös nykyisessä käyttöasteessa
- Itäkylän maa- ja kotitalousseura on ollut yhteydessä kunnan vapaa-aikatoimeen lukitusintegraatioita ja avaintägien hallinnoimista koskien. He ovat esittäneet toiveena, että Itäkylän kuntosali liitetään kunnan kuntosalipalveluiden verkkokauppaan. He maksaisivat palvelusta vuosittain kunnan vapaa-aikatoimelle palvelumaksua.
- Tiedossa on, että mikäli kuntosalin sekä liikuntasalin lukitukset integroidaan kunnan järjestelmiin, niin hankintahinta (budjettiarvio toimittajalta) on 1 000 € (lukitus) 500 € (avaintägit).
- Suuntaa antava laskelma Rantakankaan koulun vuosittaisesta käyttökatteesta, mikäli liikuntatilojen toiminta jatkuu normaalisti (laskelmassa huomioitu vain kiinteistöä koskevat tunnusluvut ja huomioitava on, että laskelma on tehty vain suuntaa antavasti):
  - Kulut poistoinen 52 553 € / ilman poistoja 48 378 € (liite koulujen käyttömenot)
  - Tulot 8 000 € (5 000 € vuosi varaajat käyttömaksut, 1 500 € yksittäiset maksut, 1 500 € palvelumaksu kuntosalin avainhallinnoinnista)

Kunnanhallitus

§ 213

09.12.2024

- Käyttökate: poistoinen -44 553 € / ilman poistoja 40 378 € (liite koulujen käyttömenot)
- Lukemassa ei ole otettu kantaa muuhun mahdolliseen tuloon mm. asettaako kunta Itäkylän maa- ja kotitalousseuralle vuokraa ylläpidosta (energia kulut) kuntosalitilan osalta.

### **Päätösesityksen taustalle**

Liikunnan poikkihallinnollisen työryhmän täytyy kokouksessaan esittää käyttövuoromaksut molemmille tiloille kunnanhallitukselle päätettäväksi. Käyttövuoromaksut käynnistyvät 1.1.2025 alkaen. Työryhmä voi esittää ehdotuksia ja valmisteluja kunnanhallitukselle tilojen tulevaa käyttöä koskien. Työryhmä toivoo, että kunnanhallitus ottaa huomioon päätöksessään liikuntatilojen tulevaa käyttötarkoitusta koskien talouden tunnusluvut sekä työryhmästä nousseet esitykset.

Päätösesitys: Liikunnan poikkihallinnollinen työryhmä esittää kunnanhallitukselle, että Rantakankaan koulun sekä Länsirannan koulun liikuntatilojen käyttövuorojen maksut tammikuusta 2025 alkaen ovat seuraavat:

- Vuosikäyttäjät 350 € / viikkotunti / vuosi
- Yksittäisvaraajat 10 € / h (mikäli tiloihin tulee lukitusintegraatiot)
- Esitetyt käyttövuorohinnat ovat käytössä niin pitkään, kunnes laajemmat päätökset kiinteistöjen käytön ja ylläpidon osalta valmistuvat

Työryhmä esittää, että Rantakankaan koulun osalta voi olla järkevää tehdä lukitusintegraatio liikuntatilojen (kuntosali ja liikuntasali) oviin ja liittää ne kunnan nykyisiin järjestelmiin (Time Slot sekä Time:n kuntosalin verkkokauppa). Lukitusintegraatiolla Lappajärven kunta pystyy turvaamaan tehokkaamman vuorojen- ja avainhallinnon sekä mahdollistaa yksittäisvuorojen myynnin Rantakankaan koulun tiloissa. Lisäksi lukitusintegraatio mahdollistaa Itäkylän Maa- ja kotitalousseuran hallinnoiman kuntosalitoiminnan jatkumisen Itäkylän maa- ja kotitalousseuran toiveiden mukaisesti. Työryhmä ymmärtää, että Rantakankaan koulun kiinteistön vuosittainen käyttökate laskelma jää edelleen alijäämäiseksi.

Työryhmä kokee, että Länsirannalle lukitusintegraatiota ei kannata tehdä tai toteuttaa vähäisen käyttöasteen vuoksi. Työryhmän näkemys on, että Länsirannan koulun liikuntasalia nykyisellä käyttöasteella kiinteistöä ei myöskään kannata ylläpitää missään muodossa, sillä liikunnan näkökulmasta tämän hetkiset liikuntavuorot ovat siirrettävissä Lappis-Areenalle.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Sami Alasara

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että 1.1.2025 lukien Länsirannan ja Rantakankaan liikuntatilojen käyttövuorojen maksut ovat seuraavat:

- Vuosikäyttäjät 350 € / viikkotunti / vuosi
- Yksittäisvaraajat 10 € / h (mikäli tiloihin tulee lukitusintegraatiot)
- Esitetyt käyttövuorohinnat ovat käytössä niin pitkään, kunnes laajemmat päätökset kiinteistöjen käytön ja ylläpidon osalta valmistuvat.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen ja että Rantakankaan koululle hankitaan lukitusintegraatio.

Kunnanhallitus

§ 213

09.12.2024

Lisätietoja antaa

Kunnanjohtaja Sami Alasara, [sami.alasara\(at\)lappajarvi.fi](mailto:sami.alasara(at)lappajarvi.fi) tai puh. 044-3699 611

**Option käyttö/Mantelan Liikenne Oy**

Kh 09.12.2024 § 214  
350/08.01.01/2024

Valmistelija sivistysjohtaja Tarja Puro

Sivistyslautakunta § 32 17.06.2021 on tehnyt päätöksen koulukuljetusten kilpailutuksesta sekä tarjouskilpailun hyväksymisestä. Sivistyslautakunta valitsi Mantelan Liikenne Oy:n koulukuljetusten tarjoajaksi ajalle 1.8.2021-31.7.2024 pois lukien koulujen lomapäivät. Tarjous sisältää myös 1 + 1 optiovuodet. Sopimushinta kohteelle 16 (3 Itäkylän suunnan vuoroa aamuisin ja iltapäivisin sekä 2 Länsirannan suunnan vuoroa aamuisin ja iltapäivisin) oli 119.790 euroa/ vuosi. Sopimukseen kuuluu, että tilaajalla on yksipuolinen oikeus jatkaa sopimusta kahdelle optiovuodella (1+1).

Keväällä 2021 tehdyssä tarjouskilpailun liitteessä 2: Kohdekuvaukset on kohdassa 1.2 selkeästi ilmoitettu, että "Optiolla tarkoitetaan mahdollisuutta sopimuksen jatkamiseen alkuperäisin sopimusehdoin yhden vuoden ajaksi kerrallaan". Tilaaja ilmoittaa option käyttämisestä viimeistään 6 kuukautta ennen sopimuskauden päättymistä eli 31.7.2024 tai ensimmäisen optiovuoden päättymistä 31.7.2025. Ensimmäisen optiovuoden käytöstä päätti kunnanhallitus 27.11.2024 § 221.

Tehdyssä sopimuksessa (kohta 11. Hinnantarkistus) on säädetty, että kaikkien kohteiden hinta on kiinteä koko sopimuskauden 31.07.2024 saakka. Mikäli kohteessa käytetään optiokausia, voidaan hintoja tarkistaa kerran palvelun yleistä ja todellista kustannuskehitystä vastaavaksi. Hintoja voidaan tarkistaa Tilastokeskuksen laatiman linja-autoliikenteen yleiskustannusindeksin mukaan. Tarkistuksessa käytetään indeksin muutosta toukokuulta 2021 toukokuulle 2024. Hintoja voidaan tarkistaa palveluntuottajan kirjallisesta, perustellusta esityksestä, joka on toimitettava viimeistään 7.6.2024. Tarkistettua korvausta voidaan maksaa syyskuun 2024 alusta lukien. Hyvinvointivaliokunta on tehnyt päätöksen indeksin maksamisesta 25.9.2024 § 54. Indeksikorotusta voi pyytää vain kerran; tuleva optiovuoden käyttö ei siis nosta bruttoliiikenteen kustannuksia lukuvuonna 2025-2026, joten optiovuoden käyttö on perusteltua. Liikennöitsijän palveluihin ollaan oltu myös tyytyväisiä.

Hallintosäännön § 29 kohdan 23 mukaan hyvinvointivaliokunta voi päättää alle 100.000 euron palveluhankinnasta, joten hankintapäätös on tehtävä kunnanhallituksessa. Sopimushinta tulee olemaan 119.790 € + indeksikorotus 15.692 €.

Esittelijä Kunnanjohtaja Sami Alasara

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää jatkaa Mantelan Liikenne Oy:n kanssa tehtyä sopimusta ja käyttää optiovuoden lukuvuodelle 2025 - 2026.

Päätös Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen.

Kunnanhallitus

§ 214

09.12.2024

Lisätietoja antaa

Kunnanjohtaja Sami Alasara, [sami.alasara\(at\)lappajarvi.fi](mailto:sami.alasara(at)lappajarvi.fi) tai puh. 044-3699 611



**Lappajärven kotiseutuarkiston siirtäminen kunnanviraston siipiosaan**

Kh 09.12.2024 § 215  
355/10.03.02.02/2024

Valmistelija hallintojohtaja Päivi Huhtala

Lappajärvi-seura on esittänyt Lappajärven kunnanhallitukselle, että Lappajärven kotiseutuarkisto siirrettäisiin Lappajärven kunnantalon siipiosaan, entisen Lappajärven Sähkön tiloihin, jossa on tyhjillään asianmukainen arkistohuone sekä tilat, joihin voisi sijoittaa tutkijoille pöytä- ja hyllytilaa. Uudet tilat mahdollistaisivat kotiseutuarkiston joustavamman ja helpomman käytön sekä arkistonhoitajan että tutkijoiden kannalta ja lisäksi arkiston käyttöä.

Hakemustaan Lappajärvi-seura perustelee seuraavasti:

”Kotiseutuarkistot toimivat paikallisena muistina ja ovat merkittävä paikallinen voimavara ja kulttuurihistoriallinen pääoma. Kotiseutuarkiston tehtävänä on tallentaa paikallinen yksityisluontoinen arkistoaines sekä paikkakunnan henkinen perinne, saada se säilymään ja saattaa käytettäväksi siten, että se palvelee sekä yleisen että paikallisen tutkimuksen, opetuksen, harrastustoiminnan ja käytännön tarpeita. Kotiseutuarkisto on tärkeä perusta paikallisidentiteetin voimistamiseksi tehtävälle työlle.

Kotiseutuarkistotoiminnassa noudatetaan kansainvälisesti hyväksytyjä arkistoteoreettisia periaatteita. Toiminta on organisoitu kirjallisin määräyksin ja sillä on vastuunalainen hoitaja.

Lappajärvelä kunta vastaa Lappajärven kotiseutuarkistosta ja sen toiminnasta. Yhteistyökumppanina on Lappajärvi-seura. Lappajärven kotiseutuarkisto on tällä hetkellä sijoitettuna entisen terveyskeskuksen arkistoihin. Sen on järjestänyt asianmukaisesti kunnan arkistonhoitaja, joka on hoitanut kunnan keskusarkistoa vuodesta 1989 lähtien.

Kotiseutuarkistoon otetaan aineistoja vastaa koko ajan: kaikkia lappajärveläisten yhdistysten, yritysten, yksityisten henkilöiden ja sukujen tallentavia asiakirjoja, kansanliikkeiden, osuuskuntien ja talojen arkistoja. Sinne voidaan tallentaa pöytäkirjat, jäsenluettelot, kirjeenvaihdot, toimintakertomukset ja -suunnitelmat, puheet, esitelmät, historiikit, esitteet, tiedotteet, juhla-aineistot, kartat ja piirustukset sekä muut vastaavat aineistot. Lisäksi myös valokuvat, videot ja äänitteet.

Lappajärven kotiseutuarkistossa on tällä hetkellä aineistoa 49 arkistonmuodostajalta. Nykyisellään Lappajärven kotiseutuarkisto on hankalasti käytettävissä. Tilassa ei ole tutkijalle tilaa tutkia aineistoja, ja samassa arkistotilassa on säilytettävänä myös arkaluonteista vanhaa terveyskeskuksen arkistoaineistoa. Arkiston sijainti on myös haasteellinen, koska se ei sijaitse kunnantalon läheisyydessä. Terveyskeskuksen tiloihin pitää arkistonhoitajan aina lähteä avaamaan ovat ja näyttämään asiakirjat.”

Kunnanhallitus

§ 215

09.12.2024

Hallintosäännön 5 luvun 24 §:n 5. kohdan mukaan kunnanhallitus päättää kiinteän omaisuuden vuokralle antamisesta ja ottamisesta siltä osin kuin tehtävää ei ole siirretty muille toimielimille tai viranhaltjoille.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Sami Alasara

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy, että Lappajärven kotiseutuarkisto siirretään kunnantalon siipiosaan, entisiin Lappajärven Sähkön tiloihin.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen.

Lisätietoja antaa

Kunnanjohtaja Sami Alasara, [sami.alasara\(at\)lappajarvi.fi](mailto:sami.alasara(at)lappajarvi.fi) tai puh. 044-3699 611

Kunnanhallitus

§ 216

09.12.2024

**Opetus- ja kulttuuriministeriön päättämät yksikköhinnat vuodelle 2025**

Kh 09.12.2024 § 216  
356/02.05.01.01/2024

Valmistelija

hallintojohtaja Päivi Huhtala

Opetus- ja kulttuuriministeriö määrää opetus- ja kulttuuritoimen rahoituksesta annetun lain 23 §:n nojalla ain 24 §:ssä tarkoitetuiksi lukiokoulutuksen opiskelijakohtaisiksi yksikköhinnoiksi vuodelle 2025 euromäärät.

Lappajärven kunnan lukion korottamaton yksikköhinta on 14.433,37 euroa ja aikuisten opiskelijoiden yksikköhinta 8.876,52 euroa.

Opetus- ja kulttuuriministeriö on vahvistanut opetus- ja kulttuuritoimen rahoituksesta annetun lain 33 §:n nojalla liikuntatoiminnan ja 34 §:n nojalla nuorisotyön yksikköhinnat vuodeksi 2025.

Liikuntatoiminnan yksikköhinta on 12,00 euroa kunnan asukasta kohden Nuorisotyön yksikköhinta on 15,00 euroa kunnan alle 29-vuotiasta asukasta kohden.

Päätökset on tehty ehdollisina siten, että eduskunta hyväksyy valtion vuoden 2025 talousarvioesityksen ja siihen liittyvät lakiesitykset näihin päätöksiin vaikuttavilta osin muuttumattomina.

Päätöksiin voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen opetus- ja kulttuuriministeriölle kolmen kuukauden kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oheismateriaalina on jaettu OKM:n päätökset.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Sami Alasara

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee päätökset tiedokseen eikä tee niistä oikaisuvaatimusta.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen.

Lisätietoja antaa

Kunnanjohtaja Sami Alasara, [sami.alasara\(at\)lappajarvi.fi](mailto:sami.alasara(at)lappajarvi.fi) tai puh. 044-3699 611

Kunnanhallitus

§ 217

09.12.2024

**Kertakorvaus kunnille TE-palvelu-uudistuksen muutuskulujen kattamiseen**

Kh 09.12.2024 § 217  
358/02.05.01.01/2024

Valmistelija hallintojohtaja Päivi Huhtala

Valtioneuvosto on päättänyt valtion korvauksista kunnille TE-palvelu-uudistuksen muutuskulujen kattamisesta seuraavaa:

”Korvaus maksetaan kaikille Manner-Suomen kunnille siten, että kertakorvaus on 20.000 euroa kullekin kunnalle sekä 7,79 euroa jokaiselta vuoden 2022 lopussa työvoimaan kuuluneelta kunnan asukkaalta. Lisäksi korvausta maksetaan kullekin työllisyysalueen vastuukunnalle 150.000 euroa. Niillä työllisyysalueilla, oilla työllisyysalueen muodostaa yksi kunta, kyseinen kunta saa vastuukunnalle kuuluvan kiinteän 150.000 euron korvauksen. Niillä työllisyysalueilla, joilla työvoimapalvelut järjestetään kuntayhtymämallilla, maksetaan vastuukunnalle kuuluva 150.000 euron suuruinen korvaus jaettuna yhtä suureen osaan kaikille työllisyysalueen kunnille. Korvaukset maksetaan 1000 euron tarkkuuteen pyöristettynä. Vuoden 2022 lopussa työvoimaan kuuluneet kunnan asukkaat todetaan Tilastokeskuksen työssäkäyntitilastosta, jonka mukaan Manner-Suomen kunnissa oli vuoden 2022 lopussa yhteensä 2 666 017 työvoimaan kuulunutta henkilöä.”

Lappajärven kunnan saama korvaus on 20.000 €+15.000 €+8.000 € eli yhteensä 43.000 euroa.

Työ- ja elinkeinoministeriö maksaa valtioneuvoston päättämien perusteiden mukaisesti Manner-Suomen kunnille kunnittain maksettavan korvauksen 31.12.2024 mennessä.

Esittelijä Hallintojohtaja Päivi Huhtala

Päätösehdotus Kunnanhallitus merkitsee päätöksen tiedokseen.

Päätös Kunnanhallitus merkitsi päätöksen tiedokseen.

Lisätietoja antaa Kunnanjohtaja Sami Alasara, [sami.alasara\(at\)lappajarvi.fi](mailto:sami.alasara(at)lappajarvi.fi) tai puh. 044-3699 611

Kunnanhallitus

§ 218

09.12.2024

**Ilmoitusasiat**

Kh 09.12.2024 § 218

1. E-P:n maakuntahallituksen pöytäkirja 18.11.2024
2. Järviseudun koulutuskuntayhtymän yhtymähallituksen pöytäkirja 09/2024

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 207, § 208, § 211, § 212, § 217, § 218**

### **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 209, § 210, § 213, § 214, § 215, § 216

## OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Lappajärven kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Lappajärven kunnanhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Maneesintie 5, 62600 Lappajärvi  
Käyntiosoite: Maneesintie 5, 62600 Lappajärvi  
Sähköpostiosoite: kunta@lappajarvi.fi

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 09-15.

### Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

## Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Lappajärven kunnan kirjaamosta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

*Asianosaiselle lähetettäviin oikaisuvaatimusohjeisiin merkitään lähettämispäivä:*

---

Tiedoksi annettu