

Aika 28.01.2025 klo 17:00 - 17:55

Paikka Kunnanhallituksen kokoushuone/Hallintosäännön § 139 mukainen kokous

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 1	Viranhaltijapäätösten tiedottaminen/otto-oikeuden käyttö/Tekninen vk	3
§ 2	Laskujen hyväksyminen ja asiatarkastus 2025	4
§ 3	Yksityistieavustusten jakoperusteet	5
§ 4	Ympäristönsuojeluviranomaisen valvontasuunnitelman tarkistus v. 2025 - 2029	6
§ 5	Ympäristönsuojelun valvontaohjelma	8
§ 6	Rakennusjärjestyksen uudistamisen valmisteleva työryhmä	10
§ 7	Ilmoitusasiat/Tekninen vk	11

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Väkeväinen Ville Hernesniemi Jari Karlström Sari Keskinen Pekka Nyyssölä Riitta Ahola Maarit Ala-aho Ville Ollila Jari	Puheenjohtaja Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Varajäsen Kh:n pj Kh:n edustaja	
Poissa	Angervisto Marko Paavola Inka		
Muu	Alasara Sami Näykki Juha-Matti Virpi Nokua Tarmo Ojanperä Lantela Marita	Kunnanjohtaja Tekninen johtaja/esittelijä Rakennustarkastaja/esittelijä Yhdyskuntainsinööri/esittelijä Pöytäkirjanpitäjä	

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Jari Hernesniemi ja Sari Karlström.

Allekirjoitukset

Ville Väkeväinen
puheenjohtaja

Marita Lantela
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

1 - 7
Esityslistan ulkopuolelta §§:--

Pöytäkirjan tarkastus

Lappajärven kunta (pvm)

Kunnanhallituksen 31.1.2022 §:n 25 mukaan pöytäkirja voidaan allekirjoittaa myös sähköisesti.

Jari Hernesniemi
pöytäkirjantarkastaja

Sari Karlström
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirja yleisesti nähtävillä ja julkaistu kunnan kotisivuilla samana päivänä

Pöytäkirja pidetään nähtävänä julkisessa tietoverkossa 3.-24.2.2025.

Viranhaltijapäätösten tiedottaminen/otto-oikeuden käyttö/Tekninen vk

Tekn. 28.01.2025 § 1

Kuntalain 92§:n 1 mom. mukaan valiokunta, valiokunnan puheenjohtaja, toimialajohtaja tai hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa valiokunnalle käsiteltäväksi asian, joka on kuntalain nojalla siirretty valiokunnan alaisen viranomaisen tai jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen. Kunnanvaltuusto on hallintosäännössä päättänyt toimivallan siirrosta.

Em. lain 92§:n 2 mom. mukaan asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Ylemmän toimielin käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa:

1. lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita
2. yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita
3. kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat
4. henkilöstöasioita, joihin on lain, virka -tai työehtosopimuksen tai muun sopimuksen mukaan ehdoton oikeus

Valiokunta voi tällöin kumota alemman toimielimen/viranhaltijan päätöksen, muuttaa sitä taikka palauttaa asian uudelleen käsiteltäväksi.

Hallintosäännön 45 §:n mukaan ilmoitus on tehtävä 4 päivän kuluessa pöytäkirjan tarkastamisesta. Jos pöytäkirjaa ei tarkasteta, määräaika lasketaan pöytäkirjan allekirjoittamista. Ilmoitus tehdään sähköisesti valiokunnan puheenjohtajalle tai esittelijälle.

Seuraava päätös on esillä kokouksessa:

Tekninen johtaja 10.12.2024 §2: Siivoushenkilön palkkaaminen

Päätösehdotus

Valiokunta merkitsee päätöksen tiedoksi, eikä käytä siihen otto-oikeutta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen valiokunta

§ 2

28.01.2025

Laskujen hyväksyminen ja asiatarkastus 2025

Teknkv 28.01.2025 § 2
359/02.00/2024

Valmistelija

Juha-Matti Näykki, tekninen johtaja

Vuoden 2025 annettavien talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden mukaan kunnanhallituksen ja valiokuntien tulee nimetä vuosittain laskujen hyväksyjät ja asiatarkastajat. Hyväksyjän ja asiatarkastajan tulee olla eri henkilö.

Esittelijä

Tekninen johtaja Juha-Matti Näykki

Päätösehdotus

Tekninen valiokunta nimeää teknisen toimen laskujen asiatarkastajaksi seuraavat henkilöt:
siivoustyönohjaaja Mari Turpeinen
toimistosihteeri Marita Lantela
laitosmies Keijo Savola
laitosmies Iikka Nyyssölä
liikuntapaikkojen hoitaja Ari Lehtinen
jätevedenpuhdistamon hoitaja Jyrki Oksa (Konepalvelu Oksa Oy)
vesilaitos/ammattimies Miro Övermark
kirvesmies Jari Kantola
kirvesmies Miika Övermark
traktorinkuljettaja Jarkko Korri
traktorinkuljettaja Eetu Liinamaa

Ympäristötoimen laskujen asiatarkastajaksi nimetään vs. ympäristösihteeri/yhdyskuntainsinööri Tarmo Ojanperä ja toimistosihteeri Marita Lantela.

Rakennusvalvontatoimen laskujen asiatarkastajiksi nimetään rakennustarkastaja Virpi Nokua ja toimistosihteeri Satu Virkkala.

Hyväksyjiksi nimetään tekninen johtaja Juha-Matti Näykki, vs. ympäristösihteeri/yhdyskuntainsinööri Tarmo Ojanperä ja rakennustarkastaja Virpi Nokua.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja tekninen johtaja Juha-Matti Näykki, puh. 044 3699 505, email etunimi.sukunimi(at)lappajarvi.fi.

Tekninen valiokunta

§ 3

28.01.2025

Yksityistieavustusten jakoperusteet

Teknkv 28.01.2025 § 3
19/02.05.01.00/2025

Valmistelija

rkm Tarmo Ojanperä, yhdyskuntainsinööri

Voimassa olevat yksityisteiden kunnossapitoavustusten jakoperusteet ja yksikköhintojen maksimikustannus/kilometri eri luokan teille on tarkistettu viimeksi vuonna 2019.

Laskennallinen kunnan avustusprosentti on ollut noin 15-50 % tiekunnan hyväksytyistä tilitystiedoista. Hintakaton eri luokan teille on tiejaosto vahvistanut 15.3.2019 4 §: 1-2 luokan teille 2.000 euroa /km ja 3-4-luokan teille 1.200 euroa/km. Hallintokulut on huomioitu avustuksissa 5 - 3.500 € / avustuskohde.

Yksityistielain mukaista avustusta kunta voi myöntää järjestäytyneelle tiekunnalliselle tielle. Tien varressa tulee olla vähintään yksi pysyvä talous.

Lisäksi kunnan avustusjärjestelmä kattaa yli 65 vuotta täyttäneiden eläkeläisten piha- ja tiealueiden avustuksen kuitteja vastaan edelliseltä vuodelta. Tämän vuoden talousarvioon on varattu 5.000 euron määräraha tätä tarkoitusta varten.

Tienhoitokustannukset ovat viime vuosina nousseet, johon on suuresti vaikuttaneet haasteelliset talviolosuhteet, mikä on merkittävästi lisännyt myös yksityisteillä liukkaudentorjuntatyötä. V. 2025 tiehoitokustannuksiin on varattu kokonaisuutena 35.000 €. (Kunnossapitoavustukset 30.000 € + avustusjärjestelmä yli 65 v. 5.000 €)

Esittelijä

Yhdyskuntainsinööri Tarmo Ojanperä

Päätösehdotus

Hintakatot tieluokille pysyvät samana kuin vuonna 2019 Tiejaoston vahvistamat: 1-2 luokan teille 2.000 euroa/km ja 3-4 luokan teille 1.200 euroa/km. Hallintokulujen maksimiosuudeksi vahvistetaan 300 euroa/ yhdistynyt tiekunta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tästä päätöksestä lisätietoja antaa yhdyskuntainsinööri Tarmo Ojanperä, puh. 044 3699503. Email etunimi.sukunimi@lappajarvi.fi.

Ympäristönsuojeluviranomaisen valvontasuunnitelman tarkistus v. 2025 - 2029

Teknkv 28.01.2025 § 4
31/11.00.01/2025

Valmistelija

rkm Tarmo Ojanperä, vt. ympäristösihteeri

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 168 §:n mukaisesti valtion valvontaviranomaisen ja kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen on laadittava alueelleen tämän lain mukaista säännöllistä valvontaa varten suunnitelma (valvontasuunnitelma). Valvontasuunnitelmassa on oltava tiedot alueen ympäristöoloista ja pilaantumisen vaaraa aiheuttavista toiminnoista sekä käytettävissä olevista valvonnan voimavaroista ja keinoista. Suunnitelmassa on kuvattava valvonnan järjestämisen ja riskinarvioinnin perusteet ja valvonnasta vastaavien viranomaisten yhteistyö. Valvontasuunnitelma on tarkistettava säännöllisesti.

Valtion valvontaviranomaisen ja kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen on valvottava ympäristöluvanvaraisia, ilmoituksenvaraisia ja rekisteröitäviä toimintoja säännöllisesti määräaikaistarkastuksin. Tarkastuskohteet ja -tiheys on määriteltävä ympäristöriskien arvioinnin perusteella.

Kuntaliiton ohjeen (2016) mukaisesti valvontasuunnitelmassa suositellaan käsiteltävän myös muissa laissa kuin ympäristönsuojelulaissa ympäristönsuojeluviranomaiselle määrätty valvontatehtävät.

Valvontasuunnitelma koskee ympäristönsuojelulain mukaisesti kunnan valvottavia ympäristölupa- velvollisia ja rekisteröitäviä toimintoja.

Liitteen mukaisessa valvontasuunnitelman tarkistuksessa vuosille 2025-2029 on huomioitu ympäristönsuojelulain muutokset kuten, että osa ympäristölupavelvollisista toiminnoista on siirtynyt ympäristönsuojelulain 115 §:n mukaisesti yleiseen ilmoitusmenettelyyn. Lisäksi valvontaluokkien määrää on lisätty neljään, kun aiemmin niitä on ollut kolme. Suunnitelman mukaiset valvontaluokat ovat

VL1 Tarkastus vähintään kerran vuodessa

VL2 Tarkastus vähintään kerran kolmessa vuodessa

VL3 Tarkastus vähintään kerran viidessä vuodessa

VL4 Tarkastus vähintään kerran kahdeksassa vuodessa tai kerran luvan voimassaolon /toiminnan aikana ((kertaluontoiset toiminnot)

Valvontaluokka 1 eli kerran vuodessa tehtävä määräaikaistarkastusluokka on lisätty suunnitelmaan. Perusteluina on, että valvonnan laadun parantamiseksi on mahdollista tehostaa valvontaa. Valvontaluokat perustuvat riskinarviointiin, joka on tehty kuntaliiton ohjeistuksen mukaan. Riskiarviointi on tehty ensin toimialakohtaisesti, minkä jälkeen on tehty laitokohtainen riskinarviointi, joka lopulta määrää määräaikaistarkastustiheyden. Toimialakohtainen riskinarvioinnin perusteella toimialojen valvontaluokat eivät ole muuttuneet vuonna 2015 hyväksytystä suunnitelmasta.

Tekninen valiokunta

§ 4

28.01.2025

Valvontasuunnitelmassa on mukana jätelain mukainen valvontasuunnitelma. Jätelain 124 § mukaisesti on laadittava suunnitelma, joka voidaan liittää ympäristönsuojelulain 168 §:n mukaiseen suunnitelmaan.

Lisäksi valvontasuunnitelmassa ovat mukana muussa lainsäädännössä kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen valvontaa kuuluvat asiat.

Valvontasuunnitelma pykälän liitteenä.

Esittelijä

Ympäristösihteeri Tarmo Ojanperä

Päätösehdotus

Tekninen valiokunta hyväksyy laaditun valvontasuunnitelman.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tästä päätöksestä lisätietoja antaa vt. ympäristösihteeri/ yhdyskuntainsinööri Tarmo Ojanperä, puh. 044 3699503. Email etunimi.sukunimi@lappajarvi.fi.

Liitteet

1 Lappajärven ympäristön valvontasuunnitelma 2025-2029

Ympäristönsuojelun valvontaohjelma

Tekn. 28.01.2025 § 5
32/11.01.00/2025

Valmistelija

rkm Tarmo Ojanperä, vt. ympäristösihteeri

Kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella on velvollisuus laatia valvontaohjelma (YSL 168 §). Valvontaohjelma laaditaan vuosittain valvontasuunnitelmassa määritellyn riskinarvioinnin pohjalta. Valvontaohjelmassa on oltava suunnitelma ohjelmakaudella toteutettavista erityyppisten luvanvaraisten ja rekisteröitävien toimintojen määräaikaistarkastuksista sekä muista säännöllisen valvonnan toimenpiteistä. Valvontaohjelmassa on myös kuvattava edellisen kauden valvontaohjelman tavoitteiden toteutuminen. (YSA 30 §)

Ympäristönsuojelulain 205§ mukaisesti ympäristönsuojeluviranomainen voi periä maksun valvontaohjelmaan perustuvista luvanvaraisten tai rekisteröitävien toimintojen määräaikaistarkastuksista ja niiden muusta ohjelmaan perustuvasta säännöllisestä valvonnasta.

Lappajärven kunnassa ei ole tehty valvontasuunnitelmia ja tarkastuksia vuosina 2021-2023.

Valvottavat kohteet

Vuonna 2024 Lappajärven kunnassa oli valvottavia ympäristöluvanvaraisia tai lupaharkinnan mukaisesti säännöllisen valvonnan piiriin kuuluvia tai rekisteröitäviä kohteita seuraavasti:

Eläinsuojat	12 kpl
Turkistarhat	17 kpl
Jakeluasemat	2 kpl
murskausasemat	1 kpl
Ampumarata	1 kpl
Autopurkaamo	2 kpl
Jätevedenpuhdistamo	1 kpl
Kompostointialue	1 kpl
Jätteiden keräys	2 kpl
Yhteensä	39 kpl

Vuonna 2024 toteutuneet valvontakäynnit:

Toteutuneet tarkastukset

Turkistarhat	11 kpl
Eläinsuojat	12 kpl
Ampumarata	1 kpl
yhteensä	24 kpl

Lisäksi valvontaan on kuulunut ympäristölupavelvollisten vuosiraporttien pyytäminen ja tarkistaminen.

Valvontasuunnitelman mukainen valvontaohjelma vuodelle 2025

Tekninen valiokunta

§ 5

28.01.2025

Vuonna 2025 on määräaikaistarkastusvuorossa

Turkistarhat 2 kpl

Eläinsuojat 2 kpl

Autokorjaamot 1 kpl

Polttonesteiden jakeluasema 3 kpl

yhteensä 8 kpl

Lisäksi tarkistetaan ympäristölupavelvollisten vuosiraportit.

Maa-aineslupia on voimassa 3 kpl. Luvan mukaiset alueet tarkistetaan kerran vuodessa.

Muu valvonta

-Leirintäaluevalvonta.

-Jätelain mukainen valvonta, JL 100§ ja autokorjaamot

-Vesilain mukaista ruoppaus – ja niittoilmoitusten valvontaa yhteistyössä ELY-keskuksen kanssa.

-Valtioneuvoston asetuksen eräiden maa- ja puutarhataloudesta peräisin olevien päästöjen rajoittamisesta mukaisesti valvotaan lannan poikkeuksellista varastointia aumassa sekä lannan levitystä tehtyjen ilmoitusten mukaisesti.

Esittelijä

Ympäristösihteeri Tarmo Ojanperä

Päätösehdotus

Tekninen valiokunta hyväksyy vuoden 2025 valvontaohjelman.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tästä päätöksestä lisätietoja antaa vt. ympäristösihteeri/
yhdyskuntainsinööri Tarmo Ojanperä, puh. 044 3699503. Email
etunimi.sukunimi@lappajarvi.fi.

Oheisaineisto

Ympäristö lupa tarkastettu 2024 valvonta ohjelma_Lappajärvi

Tekninen valiokunta

§ 6

28.01.2025

Rakennusjärjestyksen uudistamisen valmisteleva työryhmä

Teknkv 28.01.2025 § 6
6/10.03.00/2025

Valmistelija

Juha-Matti Näykki, tekninen johtaja

Uuden rakentamislain myötä kuntien ja kaupunkien tulee päivittää rakennusjärjestykset.

Lappajärven kunnassa rakennustarkastaja Virpi Nokua on aloittanut rakennusjärjestyksen päivittämisen viranhaltijavalmisteluna. Rakennusjärjestyksen päivittämistä on tarkoitus jatkaa yhdessä valmistelevan työryhmän kanssa, jonka tarkoituksena on tuoda esitys tekniselle valiokunnalle ja edelleen kunnanhallitukselle ja kunnanvaltuustolle kevään 2025 aikana.

Työryhmässä toimii esityksen lisäksi viran puolesta tekninen johtaja ja rakennustarkastaja.

Esittelijä

Tekninen johtaja Juha-Matti Näykki

Päätösehdotus

Tekninen valiokunta päättää nimetä seuraavat luottamushenkilöt valmistelemaan rakennusjärjestysluonnoksen:

Ville Väkeväinen, Marko Angervisto, Pekka Keskinen, Ville Ala-Aho, Raimo Angervisto ja Jari Ollila.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja tekninen johtaja Juha-Matti Näykki, puh. 044 3699505, email etunimi.sukunimi(at)lappajarvi.fi.

Tekninen valiokunta

§ 7

28.01.2025

Ilmoitusasiat/Tekninen vk

Tekn. vk 28.01.2025 § 7

1. Rakennustarkastajan myöntämät rakennusluvut

05.12.2024 § 66 vapaa-ajan asunnon käyttötarkoituksen muuttaminen omakotitaloksi

05.12.2024 § 67 autosuojarakennuksen rakentaminen

05.12.2024 § 68 saunarakennuksen laajentaminen vapaa-ajan asunnoksi

13.12.2024 § 69 vanhan kahvilarakennuksen sisätilojen muutos- ja saneeraustyö

13.12.2024 § 70 energiavarastokontin rakentaminen

13.12.2024 § 71 asuinrakennuksen laajentaminen saunalla

2. Ympäristösihteerin viranhaltijapäätös

14.1.2025 §1 Rakennuksen hävittäminen polttamalla

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 1, § 6, § 7

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 2, § 3, § 4, § 5

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Lappajärven kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Tekninen valiokunta

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Maneesintie 5a, 62600 LAPPAJÄRVI
Käyntiosoite: Maneesintie 5a, 62600 LAPPAJÄRVI
Sähköpostiosoite: kunta@lappajarvi.fi
Puhelinnumero: 044-3699 670

Kirjaamon aukioloaika on maanantai klo 9-16, tiistai-torstai klo 9-15 ja perjantai klo 9-14.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Lappajärven kunnan kirjaamosta.