

Nykälänniemen asuntovaunupaikkojen maanvuokrasopimus Lappajärven Kesäteatteri Oy / Lappajärven kunta

Kh 17.03.2025 § 57
32/10.00.02/2023

Valmistelija

Juha-Matti Näykki, tekninen johtaja

Tekninen johtaja on neuvotellut Lappajärven Kesäteatteri Oy hallituksen puheenjohtajan Kristian Hyypän kanssa mahdollisuudesta vuokrata Nykälänniemessä olevat karavaanaripaikat sähköpistokkeineen Lappajärven Kesäteatteri Oy:lle.

Lappajärven Kesäteatteri Oy:n tarkoituksena on harjoittaa leirintäalueen, asuntovaunualueen- ja matkailuvaunualueiden yritystoimintaa.

Lappajärven Kesäteatteri Oy:n kanssa on sovittu, että he toimivat ja vastaavat asuntovaunupaikkojen vuokraustoiminnasta, vastaavat kiinteistönhoidosta ja käyttöön liittyvistä kustannuksista ja saavat vastineeksi pitää kaikki toiminnasta kertyneet tulot.

Aiemman päätöksen mukaisesti ehtona Kraaterikahvion rakennuksen säilyttämiselle on ollut se, että siitä ei aiheudu Lappajärven kunnalle kuluja. Tämän päätöksen myötä sopimukseen mainitaan se, ettei kunta investoi tai varaudu kiinteistön kuluihin.

Toimivalta

Lappajärven kunnan hallintosäännön mukaan kunnanhallitus päättää kunnan omistamien maa-alueiden ja asuntojen vuokrista siltä osin kuin sitä ei ole annettu muulle viranomaiselle tai viranhaltijalle

Esittelijä

Kunnanjohtaja Sami Alasara

Päätösehdotus

Lappajärven kunta vuokraa vuokrasopimuksen mukaisen alueen Lappajärven Kesäteatteri Oy:lle maanvuokrasopimuksen mukaisilla ehdoilla.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja antaa

Kunnanjohtaja Sami Alasara, [sami.alasara\(at\)lappajarvi.fi](mailto:sami.alasara(at)lappajarvi.fi) tai puh. 044-3699 611