

Maanvuokrasopimus, Kuoppalan Jätehuolto Oy

Kh 27.11.2023 § 219

Valmistelija Juha-Matti Näykki, tekninen johtaja

Kuoppalan Jätehuolto Oy haluaa vuokrata Lappajärven kunnalta noin 2778 m2 kokoisen maa-alueen kiinteistöstä Jätevedenpuhdistamo.

Vuokra-alue luovutetaisiin käytettäväksi maanvuokralain (258/66) 5 luvun tarkoittamalla tavalla kierrätysmateriaalien lajitteluun ja siirtokuoramukseen.

Vuokralainen on velvollinen huolehtimaan siitä, että hänellä on kaikki rakennushankkeen toteuttamiseen tarvittavat viranomaisluvut ja että hän noudattaa lainsäädännön ja viranomaisten mahdollisesti asettamia vaatimuksia ja määräyksiä. Vuokra-aika alkaa 1.1.2024 ja päättyy 31.12.2025.

Vuosivuokra on kaksisataa (200,00 €) euroa. Vuokra laskutetaan vuosittain syyskuussa. Maanvuokrasopimus on esityslistan oheismateriaalina.

Esittelijä Kunnanjohtaja Sami Alasara

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää hyväksyä Lappajärven kunnan ja Kuoppalan Jätehuolto Oy:n välisen maanvuokrasopimuksen ajalle 01.01.2024-31.12.2025 siten, että vuokra on 200,00 €/vuosi sis alv 24 %.

Päätös Hyväksyttiin.

Petri Kuoppala ilmoitti olevansa jäävi (osallisuusjäävi) ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Kh 01.10.2025 § 183
214/10.00.02/2023

Valmistelija toimistosihteeri Anu Vähälä, hallintojohtaja Maria Ahvenniemi

Petri Kuoppala on ilmoittanut haluavansa jatkaa maanvuokrasopimusta vuodella.

Esittelijä Kunnanjohtaja Sami Alasara

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää hyväksyä maanvuokrasopimuksen jatkamisen Lappajärven kunnan ja Kuoppalan Jätehuolto Oy:n välillä ajalle 01.01.2026-31.12.2026. Vuokra on 200,00 euroa/vuosi sis. alv 25,5%.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja antaa Kunnanjohtaja Sami Alasara, puh. 044 3699 611 tai s-posti sami.alasara(at)lappajarvi