

Aika 24.11.2025 klo 18:03 - 21:19

Paikka Kunnanhallituksen kokoushuone/ Hallintosäännön § 139 mukainen kokous

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 219	Valiokuntien ja viranhaltijapäätösten tiedottaminen/otto-oikeuden käyttö	3
§ 220	Hallinto- ja taloussihteerin virkaan valitseminen	4
§ 221	Halkosaaren tanssilavakiinteistön vuokrasopimus	7
§ 222	Lappajärven kunnan kaavoituskatsaus 2025	8
§ 223	Länsirannan koulun myynti	10
§ 224	Yhteinen varavesijärjestelmä -hanke Vimpelin kunnan kanssa	12
§ 225	Vuokrantarkistus/Lappajärven Loma-Golf Oy:n maanvuokrasopimus	13
§ 226	Vuokrantarkistus Lappajärven Loma-Golf Oy / golf-klubin tontin vuokra	15
§ 227	Toimitilojen vuokraaminen Laatukumi Oy:ltä nuorisopalveluiden nuorisotilatoiminnan järjestämistä varten	16
§ 228	Selvitys talousarvion toteutuman poikkeamista, ja talousarviomuutokset vuodelle 2025	20
§ 229	Talousarvio 2026 ja taloussuunnitelma 2027 - 2028	22
§ 230	Ilmoitusasiat	24

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Laasanen Juhani	Puheenjohtaja	
	Lamminen Johanna	Varapuheenjohtaja	
	Angervisto Marko	Jäsen	
	Hernesniemi Mari	Jäsen	
	Honkaniemi Heikki	Jäsen	
	Ollila Jari	Jäsen	
	Viitala Maarit	Jäsen	
Muu	Ala-aho Ville	Kv:n pj	
	Ahola Maarit	Kv:n I vpj	
	Juttuniemi Aku-Matti	Kv:n II vpj	
	Alasara Sami	kunnanjohtaja/esittelijä	
	Ahvenniemi Maria	hallintojohtaja/pöytäkirjanpitäjä	
	Näykki Juha-Matti	Tekninen johtaja	paikalla § 221-224,227-229
	Puro Tarja	Sivistysjohtaja	paikalla § 228-229

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Maarit Viitala ja Johanna Lamminen.

Allekirjoitukset

Juhani Laasanen
puheenjohtaja

Maria Ahvenniemi
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

219 - 230
Esityslistan ulkopuolelta §§:220

Pöytäkirjan tarkastus

Lappajärven kunta (pvm)

Kunnanhallituksen 31.1.2022 §:n 25 mukaan pöytäkirja voidaan allekirjoittaa myös sähköisesti.

Maarit Viitala
pöytäkirjantarkastaja

Johanna Lamminen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirja yleisesti nähtävillä ja julkaistu kunnan kotisivuilla samana päivänä

Valiokuntien ja viranhaltijapäätösten tiedottaminen/otto-oikeuden käyttö

Kh 24.11.2025 § 219

Kuntalain 92§:n 1 mom. mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallitukselle käsiteltäväksi asian, joka on kuntalain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen. Kunnanvaltuusto on hallintosäännössä päättänyt toimivallan siirrosta.

Em. lain 92§:n 2 mom. mukaan asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Ylemmän toimielin käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa:

1. lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita
2. yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita
3. kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat
4. henkilöstöasioita, joihin on lain, virka -tai työehtosopimuksen tai muun sopimuksen mukaan ehdoton oikeus

Kunnanhallitus tai valiokunta voi tällöin kumota alemman toimielimen päätöksen, muuttaa sitä taikka palauttaa asian uudelleen käsiteltäväksi.

Hallintosäännön 45 §:n mukaan ilmoitus on tehtävä 4 päivän kuluessa pöytäkirjan tarkastamisesta. Jos pöytäkirjaa ei tarkasteta, määräaika lasketaan pöytäkirjan allekirjoittamista. Ilmoitus tehdään sähköisesti kunnanhallituksen puheenjohtajalle tai esittelijälle.

Kokouksessa esitellään:

Kunnanjohtajan vhp 8/2025 Johtoryhmän nimeäminen

Kunnanjohtajan vhp 9/2025 Hallinto- ja taloussihteerin valinta

Päätösehdotus

Kunnanhallitus ei käytä otto-oikeuttaan kunnanjohtajan vhp 8/2025.

Kunnanhallituksen puheenjohtaja Juhani Laasanen on ilmoittanut 17.11.2025, että käyttää otto-oikeutta kunnanjohtajan viranhaltijapäätökseen 9/2025 Hallinto- ja taloussihteerin valinta.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Kunnanhallitus

§ 220

24.11.2025

Hallinto- ja taloussihteerin virkaan valitseminen

Kh 24.11.2025 § 220
380/01.01.01/2025

Valmistelija

hallintojohtaja Maria Ahvenniemi

Kunnanhallituksen puheenjohtaja Juhani Laasanen on ilmoittanut 17.11.2025 toimitetulla kirjeellä päätöksestä käyttää hallintosäännön 45 § mukaista otto-oikeutta kunnanjohtajan tekemässä viranhaltijapäätöksessä § 9/2025 Hallinto- ja taloussihteerin valinta 06.11.2025.

Kunnanjohtajan viranhaltijapäätös § 9/2025:

”Hallinto- ja taloussihteerin virkaan valitseminen

Hallintosäännön 57 §:n mukaan viran tai virkasuhteen julistaa haettavaksi virkasuhteeseen ottamisesta päättävä viranomainen. Hallintosäännön 58 §:n mukaan kunnanjohtaja päättää mm. virkasuhteeseen valitsemisesta. Kuntalain 108 §:n mukaan kunnan ilmoitukset saatetaan tiedoksi julkaisemalla ne yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu, sekä tarpeen vaatiessa muulla kunnan päättämällä tavalla. Ilmoitusten on oltava yleisessä tietoverkossa 14 vuorokautta, jollei asian luonteesta muuta johdu.

Kunnallisesta viranhaltijasta annetun lain 4 §:n mukaan virkasuhteeseen ottaminen edellyttää julkista hakumenettelyä, jollei toisin säädetä. Hakuaika on vähintään 14 kalenteripäivää siitä, kun ilmoitus on julkaistu kuntalain 108 §:ssä säädetyllä tavalla. Saman lain 5 §:n mukaan julkisesti haettavana olleeseen virkasuhteeseen voidaan ottaa vain henkilö, joka on hakenut sitä kirjallisesti ennen hakuajan päättymistä ja silloin täyttää kelpoisuusvaatimukset.

Hallinto- ja taloussihteerin hakuilmoitus on julkaistu 08.10.2025 Kuntarekryn ja TE-hallinnon sivuilla, kunnan kuulutuksissa, kunnan sosiaalisen median kanavissa sekä Järviseudun Sanomissa 15.10.2025.

Määräaikaan 26.10.2025 mennessä virkaa haki yhteensä kaksikymmentäseitsemän (27) hakijaa, joista kaikilla oli virkaan vaadittu kelpoisuus.

Virkaan ovat hakeneet:

Augusto, Mirasol (computer engineering, Riad)
Borjagina, Jolanta (team management, Lappajärvi)
Borman, Markus (hallintotieteiden kandidaatti, Turku)
Hakamaa, Reetta (merkonomi, Sahi)
Hämäläinen, Alexanna (tradenomi, Espoo)
Kaunisto, Margit (merkonomi, Nakkila)
Keski-Kujala, Elisa (merkonomi, Vimpeli)
Ketola, Pirkko (merkonomi, Voltti)
Kinnunen, Kai (hallintotieteiden maisteri, Pirkkala)

Kunnanhallitus

§ 220

24.11.2025

Klemola, Kaisa (kauppatieteiden yo, Tervajoki)
Koski, Mari (tradenomi, Koskenkorva)
Kukkola, Niina (sairaanhoitaja AMK, kauppatieteiden yo, Lapua)
Lehtiö, Anne-Mari (terveystieteiden maisteri, Vantaa)
Lehtoja, Jami (filosofian maisteri, Vimpeli)
Lehtomaa, Sabrina (tradenomi, Alajärvi)
Lomppi, Reeno (merkonomi, Laitila)
Mikkonen, Elina (merkonomi, Alajärvi)
Mäenpää, Santtu (humanististen tieteiden kandidaatti, Oulu)
Näppinen, Paavo (valtiotieteiden maisteri, Forssa)
Ontronen, Pilvi (yo-merkonomi, Evijärvi)
Pahkakangas, Miia (tradenomi, Evijärvi)
Porre, Aleks (hallintotieteiden maisteri, Härmä)
Saarenpää, Hanna (tradenomi, Lappajärvi)
Teppo, Petteri (liiketalouden yo, Savonlinna)
Uusimäki, Susanne (tradenomi, Paalijärvi)
Wheeler, Emma (filosofian maisteri, Tampere)
Ylihärsilä, Henna (tradenomi, Kauhava)

Haastattelutyöryhmä kutsui hakemusten perusteella haastateltavaksi (6) hakijaa: Hakamaa, Reetta; Hämäläinen, Alexanna, Porre, Aleks; Uusimäki, Susanne; Saarenpää, Hanna ja Ylihärsilä, Henna. Kaikki haastatteluun kutsutut täyttivät hakuilmoituksessa mainitut kelpoisuusehdot sekä perustuslain (731/1999) 125.2 §:n säännöksen mukaiset yleiset nimitysperusteet, joita ovat taito, kyky ja koeteltu kansalaiskunto. Hämäläinen Alexanna perui hakemuksensa 31.10.2025.

Haastatteluryhmä haastatteli Hallinto- ja taloussihteerin virkaan hakeneet henkilöt 04.11.2025. Haastattelutyöryhmään kuului kunnanjohtajan lisäksi, hallintojohtaja ja kunnanhallituksen edustaja. Haastattelutyöryhmä esittää yksimielisesti, että hallinto- ja taloussihteerin virkaan valitaan tradenomi Susanne Uusimäki, joka koulutuksen, työkokemuksen ja haastattelussa saadun kokonaisarvioinnin perusteella on virkaan soveltuvin. Lisäksi haastattelutyöryhmä esittää haastattelussa saadun kokonaisarvioinnin perusteella varalle HTM, Aleks Porre, mikäli Uusimäki ei ota virkaa vastaan.

Toimivalta HS 58 §

Päätös Päätän valita Hallinto- ja taloussihteerin virkaan tradenomi, Susanne Uusimäen.

Sami Alasara
Kunnanjohtaja

Jakelu Asianosainen, muut hakijat, Lappajärven kunta”

Esittelijä

Kunnanjohtaja Sami Alasara

Päätösehdotus

Kunnanhallitus

§ 220

24.11.2025

Kj esittää, että kunnanhallitus vahvistaa viranhaltijapäätöksen mukaisen esityksen, ja valitsee hallinto- ja taloussihteerin virkaan tradenomi Susanne Uusimäen.

Päätös

Kunnanhallituksen puheenjohtaja Juhani Laasanen ehdotti, että virkaan valitaan tradenomi Hanna Saarenpää. Jari Ollila kannatti esitystä.

Koska virkavalinnasta on tehty kunnanjohtajan päätösehdotuksen lisäksi toinen kannatettu esitys, kunnanhallitus päätti äänestää. Äänestys suoritettiin käsiäänestyksenä. Kunnanjohtajan päätösehdotusta kannattivat Heikki Honkaniemi, Johanna Lamminen, Marko Angervisto, Maarit Viitala ja Mari Hernesniemi.

Kunnanhallituksen puheenjohtajan tekemää vastaehdotusta kannattivat Juhani Laasanen ja Jari Ollila.

Kunnanhallitus valitsi hallinto- ja taloussihteerin virkaan tradenomi Susanne Uusimäen.

Lisätietoja antaa

Kunnanjohtaja Sami Alasara, puh. 044 3699 611 tai s-posti [sami.alasara\(at\)lappajarvi.fi](mailto:sami.alasara(at)lappajarvi.fi)

Kunnanhallitus

§ 221

24.11.2025

Halkosaaren tanssilavakiinteistön vuokrasopimus

Kh 24.11.2025 § 221
341/10.03.02.02/2024

Valmistelija

Juha-Matti Näykki, tekninen johtaja

Tausta

Halkosaaren tanssilava on pitkään toiminut alueen merkittävänä kulttuuri- ja tapahtumapaikkana. Kiinteistön vuokraamiselle on ilmaistu kiinnostusta, ja vuokraus voisi mahdollistaa tanssilavan aktiivisen käytön sekä tarjota kunnalle lisätuloja kiinteistön ylläpidon tueksi.

Vaikutukset

- Vuokraus tuo kunnalle säännöllistä tuloa ja varmistaa tanssilavan aktiivisen käytön.
- Vuokralaisen vastuu huollosta ja kunnossapidosta keventää kunnan kiinteistönhoidollisia kustannuksia.
- Tanssilavan toiminnan elävöittäminen edistää paikallista kulttuuria ja matkailua.

Geo Events ry on esittänyt Lappajärven kunnalle, että he haluavat vuokrata Lappajärven kunnassa, Halkosaassa sijaitsevan tanssilavakiinteistön.

Vuokrasopimus on kokouksen oheismateriaalina.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Sami Alasara

Päätösehdotus

Lappajärven kunnanhallitus päättää vuokrata Halkosaaren tanssilavan kiinteistön esitetyn vuokrasopimuksen mukaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin. Asiantuntijana paikalla oli tekninen johtaja Juha-Matti Näykki, joka poistui kokouksesta asian päätöksenteon ajaksi.

Lisätietoja antaa

Kunnanjohtaja Sami Alasara, puh. 044 3699 611 tai s-posti
sami.alasara(at)lappajarvi.fi

Tekninen valiokunta	§ 41	24.06.2025
Kunnanhallitus	§ 142	18.08.2025
Tekninen valiokunta	§ 64	28.10.2025
Kunnanhallitus	§ 222	24.11.2025

Lappajärven kunnan kaavoituskatsaus 2025

Teknkv 24.06.2025 § 41

Valmistelija	Juha-Matti Näykki, tekninen johtaja
	Alueidenkäyttölain § 7 mukaan kunnassa on laadittava vuosittain kaavoituskatsaus. Kaavoituskatsauksessa esitetään tiedot kunnassa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista sekä mahdollistetaan kuntalaisten osallistuminen ja mielipiteen esittäminen kaavoitukseen liittyen.
Esittelijä	Tekninen johtaja Juha-Matti Näykki
Päätösehdotus	Tekninen valiokunta päättää hyväksyä kaavoituskatsauksen, ja edelleen esittää sitä hyväksyttäväksi Lappajärven kunnanhallitukselle ja kunnanvaltuustolle.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti. Tästä päätöksestä antaa lisätietoja tekninen johtaja Juha-Matti Näykki, puh. 044 3699505, email etunimi.sukunimi(at)lappajarvi.fi.
Kh 18.08.2025 § 142	
Esittelijä	Kunnanjohtaja Sami Alasara
Päätösehdotus	Lappajärven kunnanhallitus päättää hyväksyä kaavoituskatsauksen, ja edelleen esittää sitä hyväksyttäväksi kunnanvaltuustolle.
Kj:n muutettu esitys	Kunnanhallitus päättää palauttaa kaavoituskatsauksen kaavajaostolle ja tekniselle valiokunnalle.
Päätös	Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti kunnanjohtajan muutetun esityksen.
Lisätietoja antaa	Tästä päätöksestä antaa kunnanjohtaja Sami Alasara, puh. 044 3699611, email etunimi.sukunimi(at)lappajarvi.fi.

Teknkv 28.10.2025 § 64

Valmistelija	Juha-Matti Näykki, tekninen johtaja
	Kaavoitusjaosto on kokoontunut 30.09.2025 ja esittää tekniselle valiokunnalle kaavoituskatsausta hyväksyttäväksi.

Tekninen valiokunta	§ 41	24.06.2025
Kunnanhallitus	§ 142	18.08.2025
Tekninen valiokunta	§ 64	28.10.2025
Kunnanhallitus	§ 222	24.11.2025

Kaavoitusjaosto kokouksessaan on päättänyt esittää, että rantayleiskaava uusittaisiin. Uusimisen taustalla on rakennuspaikkojen lisääminen. Kaavajaosto kuitenkin linjasi, että rakennuspaikkojen suhteen toimitin käyttäisi mahdollisimman paljon joustovaraa, mikäli se on mahdollista.

Alueidenkäyttölain § 7 mukaan kunnassa on laadittava vuosittain kaavoituskatsaus. Kaavoituskatsauksessa esitetään tiedot kunnassa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista sekä mahdollistetaan kuntalaisten osallistuminen ja mielipiteen esittäminen kaavoitukseen liittyen.

Esittelijä	Tekninen johtaja Juha-Matti Näykki
Päätösehdotus	Tekninen valiokunta päättää hyväksyä kaavoituskatsauksen, ja edelleen esittää sitä hyväksyttäväksi Lappajärven kunnanhallitukselle ja kunnanvaltuustolle.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.
Lisätietoja antaa	tekninen johtaja Juha-Matti Näykki, puh. 044 3699505, s-posti etunimi.sukunimi(at)lappajarvi.fi.
Kh 24.11.2025 § 222 192/10.02.02/2025	
Valmistelija	Juha-Matti Näykki, tekninen johtaja
Esittelijä	Kunnanjohtaja Sami Alasara
Päätösehdotus	Lappajärven kunnanhallitus päättää hyväksyä kaavoituskatsaukseen, ja osaltaan esittää sitä hyväksyttäväksi kunnanvaltuustolle.
Päätös	Hyväksyttiin. Kunnanhallitus esittää kaavoituskatsausta kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi. Asiantuntijana paikalla oli tekninen johtaja Juha-Matti Näykki, joka poistui kokouksesta asian päätöksenteon ajaksi.
Lisätietoja antaa	Kunnanjohtaja Sami Alasara, puh. 044 3699 611 tai s-posti sami.alasara(at)lappajarvi.fi
Oheisaineisto	Kaavoituskatsaus 2025

Tekninen valiokunta
Kunnanhallitus

§ 65
§ 223

28.10.2025
24.11.2025

Länsirannan koulun myynti

Tekn. 28.10.2025 § 65

Valmistelija

Juha-Matti Näykki, tekninen johtaja

Perustelut myyntiesitykselle

Lappajärven kunnan kiinteistöstrategia linjaa, että kunnan tulee aktiivisesti tarkastella ja hallinnoida omistamiaan kiinteistöjä, keskittyen erityisesti sellaisten kiinteistöjen myyntiin, jotka eivät enää palvele kunnan strategisia tavoitteita tai ovat taloudellisesti rasitteellisia kunnalle. Kiinteistöstrategian mukaan kunnan tulee optimoida kiinteistöjen omistamisen kokonaiskustannukset ja kohdentaa resurssit kiinteistöihin, jotka tukevat kunnan pitkän aikavälin kehitystä ja toimintaa.

Käyttötarpeen puute: Kyseinen kiinteistö, Länsirannan koulu, on poistettu käytöstä. Kiinteistö ei ole enää kunnalle tarpeellinen, eikä sillä ole kunnan palvelutuotannon kannalta strategista merkitystä. Tämä on selkeästi linjassa kiinteistöstrategian kanssa, joka edellyttää, että kunnalle tarpeettomat ja käytöstä poistuneet kiinteistöt myydään tai puretaan, jotta kunnan omistuksessa ei ole ylimääräisiä kustannuksia tuottavia kohteita.

Taloudellinen hyöty: Myymällä kiinteistö kunta välttyy kiinteistön ylläpidosta ja mahdollisista purkukustannuksista tulevaisuudessa. Vaikka kauppahinta saattaa olla alhainen, se voisi kattaa maapohjan arvon ja vähentää kunnan taloudellista rasitetta pitkällä aikavälillä. Kiinteistöstrategian mukaisesti kunnan tulee keskittyä kiinteistöihin, joilla on kunnalle positiivinen taloudellinen vaikutus, ja myydä tai luopua niistä, jotka eivät tuo lisäarvoa.

Resurssien uudelleenkohdentaminen: Myymällä kyseinen kiinteistö, kunta vapauttaa resursseja, jotka voidaan kohdentaa paremmin strategisesti merkittäviin kohteisiin tai palveluihin. Tämä mahdollistaa kunnan kiinteistöportfolion tehokkaamman hallinnan ja resurssien käytön optimoinnin, mikä on yksi kiinteistöstrategian kulmakivistä.

Lappajärven kunnanhallituksen esityksestä tekninen toimi yhdessä sivistystoimen kanssa on koonnut kohteen kulujakauman.

Lämmitys ja sähkö	30.243,00€
Alueiden kunnossapito	5.883,00€
ICT kulut	2.069,00€
Muut palvelut (sis valokuitu)	2.186,00€
Poistot	12.853,00€

Näiden perustelujen pohjalta kiinteistökauppa on selkeästi kunnan kiinteistöstrategian mukainen toimenpide, joka tukee kunnan taloudellista vakautta ja pitkän aikavälin kehitysstrategiaa.

Esittelijä

Tekninen johtaja Juha-Matti Näykki

Tekninen valiokunta
Kunnanhallitus

§ 65
§ 223

28.10.2025
24.11.2025

Päätösehdotus

Tekninen valiokunta päättää ehdottaa kunnanhallitukselle, että Länsirannan koulu asetetaan julkiseen myyntiin.

Teknisen johtajan muutettu päätösehdotus:

Tekninen valiokunta päättää ehdottaa kunnanhallitukselle, että

1. Ennen Länsirannan koulun myyntiä pidetään kaksi irtaimiston myyntipäivää.
2. Länsirannan koulu myydään ensisijaisesti Länsirannan kyläyhdistys Ry:lle tai vastaavalle yhdistykselle ja
3. mikäli Länsirannan kyläyhdistys Ry tai vastaava yhdistys ei osta Länsirannan koulua, se asetetaan julkiseen myyntiin.

Päätös

Tekninen valiokunta hyväksyy yksimielisesti teknisen johtajan muutetun päätösehdotuksen.

Lisätietoja antaa

tekninen johtaja Juha-Matti Näykki, puh. 044 3699505,
s-posti etunimi.sukunimi(at)lappajarvi.fi.

Kh 24.11.2025 § 223
266/10.03.02.01/2022

Valmistelija

Kunnanjohtaja Sami Alasara

Tekninen valiokunta on kokouksessaan 28.10.2025 päättänyt ehdottaa, että se esittää Länsirannan koulun myyntiä kunnanhallitukselle.

Kunnanhallitus kokouksessaan käsittelee teknisen valiokunnan esityksen.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Sami Alasara

Päätösehdotus

Lappajärven kunnanhallitus päättää, että:

1. Länsirannan koulu asetetaan julkiseen myyntiin,
2. Länsirannan koulu myydään ensisijaisesti Länsirannan kyläyhdistys Ry:lle tai vastaavalle yhdistykselle ja
3. ennen Länsirannan koulun myyntiä pidetään kaksi irtaimiston myyntipäivää.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaan. Asiantuntijana paikalla oli tekninen johtaja Juha-Matti Näykki, joka poistui kokouksesta asian päätöksenteon ajaksi.

Lisätietoja antaa

Kunnanjohtaja Sami Alasara, puh. 044 3699 611 tai s-posti
sami.alasara(at)lappajarvi.fi

Kunnanhallitus

§ 224

24.11.2025

Yhteinen varavesijärjestelmä -hanke Vimpelin kunnan kanssa

Kh 24.11.2025 § 224
373/00.01.05/2025

Valmistelija

Juha-Matti Näykki, tekninen johtaja

Tausta

Vimpelin kunta hakee avustusta hankkeeseen, jolla turvataan varaveden saanti. Hanketta haetaan Vimpelin kunnan kanssa yhteiseen varavesijärjestelmän suunnitteluun ja toteutukseen. Kuntien tulee sitoutua hankkeeseen tahoillaan ja hankehakemus tulee jättää 1.12.2025 mennessä Etelä-Pohjanmaan Ely-keskukselle.

Hankkeessa on tarkoitus suunnitella ja toteuttaa Lappajärven ja Vimpelin kuntien vesilaitosten liittäminen yhdysputkella. Hankkeen tarkoituksena on varaveden järjestäminen kummallekin kunnalle esim. poikkeusoloissa. Hankkeen toteutus kestää 31.8.2028 saakka.

Kokonaiskustannukset hankkeelle on 200.000,00 euroa, joka on arvioitu Vimpelin vesihuoltoselvityksessä. Avustusta haetaan 75 % kokonaiskustannuksista. Arvioidut Vimpelin kunnan kustannukset hankkeelle ovat 45.000,00 euroa. Lappajärven kunnan arvioidut kustannukset ovat 5.000,00 euroa. Tarkempi kustannuserittely sekä sopimus kustannusten jaosta tehdään Vimpelin kunnan kanssa suunnitelmien valmistuttua.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Sami Alasara

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää osallistua yhteiseen hankkeeseen, joka koskee varavesijärjestelmän suunnittelua ja toteutusta, sekä osallistuu kustannuksiin omalta osaltaan, mikäli Vimpelin kunta tekee vastaavan päätöksen.

Päätös

Hyväksyttiin. Asiantuntijana paikalla oli tekninen johtaja Juha-Matti Näykki, joka poistui kokouksesta asian päätöksenteon ajaksi.

Lisätietoja antaa

Kunnanjohtaja Sami Alasara, puh. 044 3699 611 tai s-posti sami.alasara(at)lappajarvi.fi

Vuokrantarkistus/Lappajärven Loma-Golf Oy:n maanvuokrasopimus

Kh 24.11.2025 § 225
346/10.00.02/2025

Valmistelija

hallintojohtaja Maria Ahvenniemi

Lappajärven kunta on 16.05.2011 § 149 vuokrannut Lappajärven Loma-Golf Oy:lle golf-kenttää varten n. 10 ha suuruisen määräalan.

Alueen vuokra on määritelty siten, että alue luovutetaan vuokralaisen käyttöön aikaisemmin Nykälän Lomakeskus Oy:n omistamien (nykyään Lappajärven kunta) Lappajärven Loma-Golf Oy:n osakkeiden perusvastikkeiden suuruista vuokraa vastaan. Vuokra tarkistetaan viiden vuoden välein tammikuun 1. päivän tilanteen (osakkeita 169 kpl) mukaisesti. Edelliset vuokrantarkistukset ovat olleet kunnanhallituksen käsittelyssä kh 09.05.2016 § 85 sekä kh 25.10.2021 § 214. Vuoden 2021 vuokrantarkistuksessa vuokraksi asetettiin 6.000 euroa/vuosi.

Lappajärven Loma-Golf Oy:n edustaja ja kunnan edustajat ovat neuvotelleet kentän ja klubin tontin vuokrasta 30.10.2025.

Lappajärven Loma-Golf Oy esittää kunnalle kentän alueen ja klubin tontin vuokratason pitämistä ennallaan tulevalle viisivuotiskaudelle (v. 2026-2030) niin, että Lappajärven Loma-Golf maksaa kenttäalueen maanvuokrasta 6 000 €/vuosi ja klubin tontin vuokrasta 2 000 €/vuosi. Kohtuullisen vuokratason avulla yhtiö pyrkii turvaamaan pakollisten investointien toteuttamisen kentän ja klubin ylläpitoon.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Sami Alasara

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että Lappajärven Loma-Golf Oy:lle golf-kenttää varten vuokratusta n. 10 ha suuruisesta määräalasta peritään 6.000 euroa/vuosi ajalla 01.01.2026–31.12.2030. Muut vuokrasopimuksen ehdot pysyvät entisellään.

Päätös

Jari Ollila esitti, että vuokrasopimuksen vuokra määrätään vuodeksi kerrallaan. Johanna Lamminen kannatti.

Suoritettiin käsiäänestys. Perusesitystä kannatti Juhani Laasanen. Jari Ollilan tekemää vastaesitystä kannatti Jari Ollila, Johanna Lamminen, Maarit Viitala, Heikki Honkaniemi ja Mari Hernesniemi.

Ville Ala-aho ja Marko Angervisto ilmoittivat olevansa esteellisiä (yhteisöjäävi) ja poistuivat kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Kunnanhallitus päätti, että vuokrasopimuksen vuokra määrätään vuodeksi kerrallaan.

Kunnanhallitus

§ 225

24.11.2025

Lisätietoja antaa

Kunnanjohtaja Sami Alasara, puh. 044 3699 611 tai s-posti
sami.alasara(at)lappajarvi.fi

Kunnanhallitus

§ 226

24.11.2025

Vuokrantarkistus Lappajärven Loma-Golf Oy / golf-klubin tontin vuokra

Kh 24.11.2025 § 226
16/10.00.02/2025

Valmistelija

hallintojohtaja Maria Ahvenniemi

Lappajärven kunta on vuokrannut Lappajärven Loma-Golf Oy:lle golf-klubia varten n. 2350 m² suuruisen tontin 16.05.2011 § 150. Vuokraksi on sovittu 2.000 euroa/vuosi ja vuokra tarkistetaan viiden vuoden välein tammikuun 1. päivän tilanteen mukaisesti. Sopimuksen mukaisesti täysi vuokra perittiin v. 2013 alkaen.

Kunnanhallitus on tarkistanut vuokraa sopimuksen mukaisesti 09.05.2016 § 84 sekä 25.10.2021 § 215, ja päättänyt pitää vuokran samana, 2.000 €/vuosi.

Lappajärven Loma-Golf Oy:n edustaja ja kunnan edustajat ovat neuvotelleet kentän ja klubin tontin vuokrasta 30.10.2025.

Lappajärven Loma-Golf Oy esittää kunnalle kentän alueen ja klubin tontin vuokratason pitämistä ennallaan tulevalle viisivuotiskaudelle (v. 2026-2030) niin, että Lappajärven Loma-Golf maksaa kenttäalueen maanvuokrasta 6 000 €/vuosi ja klubin tontin vuokrasta 2 000 €/vuosi. Kohtuullisen vuokratason avulla yhtiö pyrkii turvaamaan pakollisten investointien toteuttamisen kentän ja klubin ylläpitoon.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Sami Alasara

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että Lappajärven Loma-Golf Oy:lle golf-klubia varten vuokratusta n. 2350 m² suuruisesta tontista peritään vuokra 2.000 euroa/vuosi ajalla 01.01.2026–31.12.2030.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Ville Ala-aho ja Marko Angervisto ilmoittivat olevansa jäävejä (yhteisöjäävi) ja poistuivat asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Lisätietoja antaa

Kunnanjohtaja Sami Alasara, puh. 044 3699 611 tai s-posti
sami.alasara(at)lappajarvi.fi

Kunnanhallitus

§ 211

03.11.2025

Kunnanhallitus

§ 227

24.11.2025

Toimitilojen vuokraaminen Laatukumi Oy:ltä nuorisopalveluiden nuorisotilatoiminnan järjestämistä varten

Hyvvk 30.09.2025 § 65

Valmistelija

Vapaa-aikasihteeri Anssi Kuusela

Nuorisotyö ja -politiikka kuuluvat kunnan lakisääteisiin tehtäviin. Toteuttaessaan nuorisolain 2 §:n tavoitteita ja lähtökohtia kunnan tulee paikalliset olosuhteet huomioon ottaen luoda edellytyksiä nuorisotyölle ja -toiminnalle järjestämällä nuorille suunnattuja palveluja ja tiloja sekä tukemalla nuorten kansalaistoimintaa (Nuorisolaki 2025).

Lappajärven kunnan perusnuorisotyön palvelua nuorisotilatoiminta (Meidän Tila -ohjaus) on tuotettu Kiinteistö Oy Liikemaneesin tiloissa. Kunnan nuorisotiloihin kohdistuva osake on kokonaisalaltaan 254 m². Tilat ovat toimineet kokoontumispaikkana eri eläkeläisryhmille (Aijjoos -toiminta ja Lappajärven eläkeyhdistys) sekä lasten ja nuorten toimintaa tuottaville tahoille (MLL sekä 4H). Tiloissa on lisäksi tuotettu kohdennetun nuorisotyön ryhmätoimintaa, elintapaohjauksen sekä työvalmennuksen yksilöohjausta. Tilojen käyttöaste on jatkuvassa toiminnassa 20,5 tuntia viikossa tällä hetkellä. Käyttöastelukemassa ei ole mukana yksittäisvarauksia, joita tiloissa on keskimäärin arviolta 5-10 tuntia kuukaudessa.

Nykyisiä tiloja hallinnoiva yhtiö Kiinteistö Oy Liikemaneesi on ajautunut taloudellisiin vaikeuksiin, joka voi johtaa yhtiön ajautumisen konkurssiin. Yhtiön ongelmana ovat maksamattomat yhtiövastikkeet sekä velka Lappajärven Lämpö Oy:lle. Lämpöyhtiö on ilmoittanut katkaisevansa lämmön toimituksen Kiinteistö Oy Liikemaneesin kiinteistöön lokakuusta alkaen. Vallitseva tilanne voi johtaa siihen, että Lappajärven kunnan on löydettävä korvaavat tilat lakisääteisille perusnuorisotyön palveluille.

Lappajärven kunnan vapaa-aikatoimi on kartoittanut korvaavia tiloja, mutta toiminnalle asetettuja standardeja täyttäviä tiloja keskustan alueelta on erittäin vaikea löytää. Vapaa-aikatoimi on käynyt keskusteluja Vanhan Osuuskaupan "Osulan" tiloista Nissintie 30–32. Kyseisestä kiinteistöstä nuorisopalveluiden käyttöön vuokrataan apteekin puoleinen kiinteistön uusiosa, joka on kerrosalaltaan noin 275 m². Tilat soveltuvat erittäin hyvin nuorisotiloiksi sekä tiloissa järjestettävän nykyisten ryhmätoimintojen kokoontumispaikaksi. Tilaa voidaan hyödyntää myös laajemmin kuntalaisten ja eri yhteisöjen kokoontumispaikkana tulevaisuudessa. Tiloista löytyy yleistilojen lisäksi vessatilat, keittiötilat sekä pienet toimistotilat. Kiinteistön omistaa Hernesniemen Maanrakennus Oy.

Vapaa-aikatoimi keskusteli nuorisotilojen siirrosta uusiin toimitiloihin nuorten kanssa nuorisofoorumin kokouksessa 24.9.2025. Nuoret olivat tähän mahdolliseen korvaavaan tilaratkaisuun erittäin tyytyväisiä ja näkivät kyseisen tilan ainoana varteenotettavana vaihtoehtona. Nuoret ilmaisivat,

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 211
§ 227

03.11.2025
24.11.2025

että ovat valmiita myös itse osallistumaan mahdollisen muuton toteutuessa auttamaan muuttamisessa sekä tilojen sisustamisessa.

Mahdollinen siirtyminen yllä mainittuihin uusiin tiloihin lisää nuorisotyön vuokratoiminnan kuluja vuositasolla 3 840 € (alv 0%). Valmistavissa keskusteluissa Hernesniemen Maanrakennus Oy on sitoutunut remontoimaan tilaa tarpeisiin sopivaksi sekä järjestämään kiinteistön uudelle osalle oman ilmanvaihtojärjestelmän. Hernesniemen Maanrakennus Oy myy Osulan kiinteistön tiloja hallinnoivalle nykyiselle yhtiölle Laatukumi Oy:lle. Laatukumi Oy on lappajärveläinen yhtiö ja tuleva vuokrasopimus valmistellaan kyseisen yhtiön kanssa. Vuokrasopimuksen sisältö valmistellaan hyvinvointivaliokunnan kokoukseen mennessä ja se tuodaan kokoukseen tiedoksi oheismateriaalina. Vuokrasopimus kirjataan alkamaan marraskuusta 2025 alkaen ja se valmistellaan ehdollisena siihen saakka, kunnes Kiinteistö Oy Liikemaneesin tilanteeseen saadaan lopullinen päätös.

Kansallista kilpailutuksen kynnysarvoa ei sovelleta vuokrasopimukseen, koska kiinteistöjen vuokraus on hankintalain (1397/2016) ulkopuolella. Lappajärven kunnassa yleisenä käytäntönä on, että kiinteistöjen tai toimitilojen vuokrauksesta päättää Lappajärven kunnanhallitus (Lappajärven kunnan hallintosääntö Kunnanhallituksen tehtävät ja toimivalta 26 § kohta 16).

Esittelijä

Vapaa-aikasihteeri Anssi Kuusela

Päätösehdotus

Lappajärven kunnan hyvinvointivaliokunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että se vuokraa tilat toistaiseksi voimassa olevalla sopimuksella Laatukumi Oy:lta nuorisopalveluiden nuorisotilatoiminnan järjestämistä varten.

Lisäesitys kokouksessa

Hyvinvointivaliokunta edellyttää, että tilaan tehdään rakennetutkimus ennen vuokrasopimuksen allekirjoitusta.

Päätös

Hyväksyttiin.

Lisätietoja antaa

Vapaa-aikasihteeri Anssi Kuusela, puh. 044 3699 440 tai s-posti anssi.kuusela(at)lappajarvi.fi

Kh 03.11.2025 § 211

Valmistelija

hallintojohtaja Maria Ahvenniemi

Hyvinvointivaliokunta on käsitellyt Hyvvk 30.09.2025 § 65 kokouksessaan toimitilojen vuokraamista Laatukumi Oy:lta nuorisotilatoimintaa varten. Hyvinvointivaliokunta esittää kunnanhallitukselle, että se vuokraa tilat toistaiseksi voimassa olevalla sopimuksella Laatukumi Oy:lta nuorisopalveluiden nuorisotilatoiminnan järjestämistä varten. Hyvinvointivaliokunta edellytti rakennetutkimuksen tekemistä tilaan ennen

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 211
§ 227

03.11.2025
24.11.2025

vuokrasopimuksen allekirjoitusta.

Rakennetutkimukset toteutetaan 20.10.2025, jonka jälkeen raportti toimitetaan Lappajärven kunnalle.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Sami Alasara

Päätösehdotus

Päätösesitys annetaan kunnanhallituksen kokouksessa.

Päätös

Kunnanhallituksen tietoon tuotiin, että kohteena ollut tila Laatukumi Oy:lta ei ole enää vapaana vuokrattavaksi nuorisotilatoimintaan. Kunnanhallitus päätti yksimielisesti, että Nuorisotilojen vuokraustoiminta laitetaan uudelleen valmisteluun.

Lisätietoja antaa

Kunnanjohtaja Sami Alasara, puh. 044 369 9611 tai s-posti sami.alasara(at)lappajarvi.fi

Kh 24.11.2025 § 227
302/02.08.00/2025

Valmistelija

Anssi Kuusela, vapaa-aikasihteeri; Maria Ahvenniemi, hallintojohtaja

Vapaa-aikatoimi on kartoittanut keskusta-alueella sijaitsevia vuokrattavia kiinteistöjä nuorisopalveluiden järjestämän nuorisotilatoiminnan (Meidän Tila -ohjauksen) käyttöön.

Kartoituksessa tarkasteltiin yhteensä neljää kiinteistöä. Arvioinnin perusteella parhaaksi vaihtoehdoksi nousi kiinteistö osoitteessa Nissintie 46, jossa Kultainen Kiulukka järjestää tällä hetkellä toimintaansa. Kyseinen kiinteistö on vaihtoehdoista ainoa, joka on täysin käyttövalmis, eikä se edellytä välttämättömää remontointia, tilamuutoksia tai muita lisätoimenpiteitä toiminnan aloittamiseksi. Kolme muuta tarkasteltua kohdetta vaatisi joko pieniä tai suurempia korjaus- ja saneeraustoimia, mikä viivästyttäisi käyttöönottoa. Lisäksi Nissintie 46 kiinteistö on kokonaiskustannuksiltaan ja tilaratkaisuiltaan tarkastelluista vaihtoehdoista selvästi järkevin. Sen käyttöönotto ei edellytä talousarvionmuutoksia, vaan kiinteistö voidaan ottaa käyttöön suoraan jo vuodelle 2026 esitetyn vapaa-aikatoimen talousarvion puitteissa.

Vuokrattava tila ei täysin vastaa tiloilta vaadittavia standardeja ja odotuksia, mutta täyttää vaatimukset kuitenkin riittävällä tasolla. Vapaa-aikatoimi näkee, että vuoden 2026 aikana toteutetaan vielä laajempi selvitystyö nuorisotilojen lopullisesta sijoituspaikasta. Tavoitteena on, että nuorisopalveluiden nuorisotilatoiminnan järjestämistä varten löydetään mahdollisimman hyvä ratkaisu.

Vapaa-aikatoimen viranhaltija tuottaa erillisen selostuksen kohteiden vertailusta oheismateriaalina kokoukseen mennessä.

Kunnanhallitus

§ 211

03.11.2025

Kunnanhallitus

§ 227

24.11.2025

Esittelijä

Kunnanjohtaja Sami Alasara

Päätösehdotus

Lappajärven kunnanhallitus päättää, että se valtuuttaa Lappajärven kunnan teknisen johtajan Juha-Matti Näykin valmistelevaan väliaikaista, toistaiseksi voimassa olevaa vuokrasopimusta Nissintie 46 osoitteessa sijaitsevan kiinteistöstä nuorisopalveluiden järjestämää nuorisotilatoimintaa varten. Vuokrasopimus valmistellaan alkamaan tammikuusta 2026 alkaen. Lisäksi kunnanhallitus edellyttää, että toimialan vastuuviranhaltijat arvioivat nuorisotilojen lopullista sijoituspaikkaa vuoden 2026 aikana.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Asiantuntijana paikalla oli tekninen johtaja Juha-Matti Näykki, joka poistui kokouksesta asian päätöksenteon ajaksi.

Lisätietoja antaa

Kunnanjohtaja Sami Alasara, puh. 044 3699 611 tai s-posti sami.alasara(at)lappajarvi.fi

Selvitys talousarvion toteutuman poikkeamista, ja talousarviomuutokset vuodelle 2025

Kh 24.11.2025 § 228
347/02.02.02/2025

Valmistelija

hallintojohtaja Maria Ahvenniemi

Talousarviomuutokset suositellaan hyväksymään talousarviovuonna. Hallintokunnat ovat tarkastelleet omaa toimialaansa ja esittävät seuraavat talousarviopoikkeamat ja -muutokset vuodelle 2025:

Elinkeinopalveluiden toimiala

Kunnanhallitus päätti kh 06.10.2025 § 192 jatkaa hotelliliiketoiminnan projektipäällikön työsuhdetta vuoden 2025 loppuun saakka. Vuodelle 2025 oli varattu 50.000 euron määräraha. Ylitystä arvioidaan kertyvän yhteensä +12.000 euroa.

Talousarviomuutosesitys:

Hotelliliiketoiminnan projektin jatkaminen 31.12.2025 saakka: - 12.000 €

Hyvinvoinnin toimiala

Talousarviossa 2025 on varattu perusopetuksen oppilaiden päivittäiseen kuljetukseen vain 48.000 euroa. Kirjauksessa on tapahtunut jokin virhe, sillä vuoden 2024 tilinpäätöksessä momentille on varattu yhteensä 160.000 euroa. Kuljetuksen toteuma elokuun 2025 loppuun mennessä oli 85.416 euroa, mutta koska syyslukukausi on hieman lyhyempi kuin kevätlukukausi, niin 160.000 euron arvioidaan riittävän kattamaan Muiden palveluiden ostojen ylitys kuletusten osalta.

Talousarviomuutosesitys:

Muiden palveluiden osto oppilaiden kuljetusten osalta nostetaan 160.000 euroon. Meno +112.000 euroa katetaan muista menokohdista säästyvillä määrärahoilla tai talousarviolainalla.

Tekninen toimiala

Talousarviossa 2025 ei ole menovarausta Toimintakeskuksen osalta. Tekninen toimiala esittää toimintakeskuksen n. -40.800 euron suuruisen käyttöomaisuuden myyntitappion kirjaamista talousarviomuutoksena.

Aquarius -rakennuksen kunnossapitoon on varattu vuodelle 2025 -1770 euron menovaraus. Rakennuksen huoltomaalauksen toteuma oli -9.461,26 euroa, eli talousarvion ylitys noin + 7.700 euroa.

Talousarviomuutosesitys:

Toimintakeskuksen käyttöomaisuuden myyntitappio ja Aquariuksen huoltomaalauksen menolisäys yht. 48.500 euroa katetaan muista menokohdista säästyvillä määrärahoilla tai talousarviolainalla.

Kunnanhallitus

§ 228

24.11.2025

Esittelijä

Kunnanjohtaja Sami Alasara

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle seuraavat talousarviomuutokset:

1. Elinkeinopalvelut: Hotelliliiketoiminnan projektin lisämääräraha -12.000 euroa
2. Hyvinvoinnin toimiala: Oppilaskuljetukset -112.000 euroa
3. Tekninen toimiala: Toimintakeskus käyttöomaisuuden myyntitappio -40.800 euroa; Aquarius huoltomaalaus -7.700 euroa

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti talousarviomuutokset ja päätettiin esittää ne kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.

Asiantuntijana paikalla oli sivistysjohtaja Tarja Puro ja tekninen johtaja Juha-Matti Näykki, jotka poistuivat kokouksesta asian päätöksenteon ajaksi.

Lisätietoja antaa

Kunnanjohtaja Sami Alasara, puh. 044 3699 611 tai s-posti sami.alasara(at)lappajarvi.fi

Talousarvio 2026 ja taloussuunnitelma 2027 - 2028

Kh 24.11.2025 § 229
363/02.02.00/2025

Valmistelija

hallintojohtaja Maria Ahvenniemi

Kuntalain (410/2015) 110 §:n mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi. Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi.

Kunnanhallitus hyväksyi 18.8.2025 §157 talousarvion laadintaohjeet aikatauluineen vuoden 2025 talousarvion ja toimintasuunnitelman valmistelua varten. Lähtökohtana oli, että toimintakulut poislukien palkat sivukuluineen tulisi lähtökohtaisesti pitää vuoden 2024 tasossa.

Hallintokunnat ovat määraikaan mennessä valmistelleet talousarvioesityksen ja yleishallinto on koonnut talousarviokirjan 2026 ja taloussuunnitelman 2027 – 2028.

Vuoden 2026 talousarviossa on pyritty huomioimaan kuntastrategiassa asetetut tavoitteet ja rakentamaan budjetti niin, että edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Talousarvion käyttötalouden osalta määrärahat ovat sitovia sitovuustasolla 3 (tulosalue), Investointimäärärahat myönnetään hankkeittain.

Toimintatuotot ovat vuonna 2026 yhteensä 3.843.936 euroa, joka on 10,4 % (363.066 euroa) enemmän kuin vuonna 2025. Toimintakulut ovat - 12.055.366 euroa ja kasvua vuoteen 2025 verrattuna on 3,6 % (46.336 euroa). Toimintakate on -8.211.430 euroa, kun vuonna 2025 toimintakate oli -8.156.160 euroa (0,7 %).

Verotuloiksi on arvioitu 6,164 milj. euroa (2,3 %). Verotulot on arvioitu Kuntaliltoon syyskuun 2025 veroennustekehikon mukaisesti. Valtionosuuksiksi on arvioitu 3,465 milj. euroa (8,1 %), mikä perustuu VM:n syyskuussa julkaisemaan ennakolliseen laskelmaan vuodelle 2025. Valtionosuuksien kasvu selittyy verotulojen tasausmekanismin noususta. Lisäksi OKM:n alaisten valtionosuuksien määrä on pysynyt edellisvuosien tasossa väestökehityksestä huolimatta. Vuosikatteen muodostuu 1.069.320 euroa ja lisäystä vuoteen 2025 verrattuna on 44,6%. Poistoiksi on arvioitu -1.085.740 euroa, joten tilikauden tulokseksi muodostuu -16.420 euroa.

Investointimenoihin on esitetty 1.087.000 euroa, investointituloihin 103.000 euroa, joten nettoinvestoinnit olisivat 984.000 euroa. Merkittävimmät investoinnit ovat Kivitippu kiinteistön perusparannus, Nurmirehlinkujan suunnittelu ja rakentaminen sekä varautuminen.

Vuoden 2024 lopussa kunnalla oli pitkäaikaista lainaa 7,35 milj. euroa ja lyhytaikaista lainaa 4,7 milj. euroa. Vuoden 2025 aikana pitkäaikaisia

Kunnanhallitus

§ 229

24.11.2025

lainoja on lyhennyt ohjelman mukaisesti 450.000 euroa ja lyhytaikaisia lainoja on lyhennetty 500.000 euroa.

Rahoituslaskelma osoittaa, että ensi vuonna uutta lainaa tulisi ottaa 364.680 euroa.

TULOSLASKELMA	Tp 2024	Ta 2025	Ta 2026	Muutos %
Toimintatuotot	2564650	3480870	3843936	10,4
Toimintakulut	-9669266	-11593530	-12055366	3,6
Toimintakate	-7104615	-8112660	-8211430	0,7
Verotulot	6095119	6024000	6164000	2,3
Valtionosuudet	3241000	325570	3465000	8,1
Rahoitustuotot ja -kulut	-390504	-334050	-348250	4,3
Vuosikate	1841000	782860	1069320	44,6
Poistot	-1100147	-1091430	-1085740	-0,5
Tilikauden yli-/alijäämä	767640	-308570	-16420	-95,3

Esityslistan oheismateriaalina on jaettu Lappajärven kunnan talousarvio vuodelle 2026 ja taloussuunnitelma vuosille 2026 – 2028.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Sami Alasara

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy omalta osaltaan talousarvion 2026 ja taloussuunnitelman 2027 - 2028 ja esittää sen edelleen kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi omalta osaltaan talousarvion 2026 ja taloussuunnitelman 2027-2028 ja esittää sen kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi seuraavilla muutoksilla: investointiosaan varataan 15.000 määräraha Nykälänniemi-Kyrönsaari-Halkosaari yhteyden suunnitteluun (kp 9583) ja lisätään Väkeväisentie 60.000 €:n määrärahavaraus suunnitelmavuodelle 2027.

Investointiosan käsittelyssä Lappajärven Invest Oy:n osalta Jari Ollila, Johanna Lamminen, Ville Ala-aho ja Aku-Matti Juttuniemi ilmoittivat olevansa jäävejä (yhteisöjäävi) ja poistuivat kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Lisätietoja antaa

Kunnanjohtaja Sami Alasara, puh. 044 3699 611 tai s-posti sami.alasara(at)lappajarvi.fi

Oheisaineisto

talousarvio 2026 ja taloussuunnitelma 2026 - 2028_kh24112025

Kunnanhallitus

§ 230

24.11.2025

Ilmoitusasiat

Kh 24.11.2025 § 230

1. Jamin yhtymävaltuuston pöytäkirja 4/2025
2. E-P:n liiton maakuntahallituksen pöytäkirja 20.10.2025
3. Kuntayhtymä Kympin yhtymähallituksen pöytäkirja 14.11.2025
4. Lappajärven Yhteismetsän osakaskunnan syyskokous 05.12.2025
5. E-P:n liiton maakuntahallituksen esityslista 17.11.2025
6. Pro Agria Etelä-Pohjanmaa ry edustajiston vaalit
7. Seinäjoen kaupungin tiedote E-P:n pelastustoimen palkkasaatavista ja neuvottelutilanteesta, 19.11.2025
8. Pohjanmaan Käräjäoikeuden päätös 25/38489 Lappajärven Värjäämö Oy:n saneerausmenettelyn aloittaminen

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 219, § 222, § 228, § 229, § 230

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 220, § 221, § 223, § 224, § 225, § 226, § 227

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Lappajärven kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Lappajärven kunnanhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Maneesintie 5, 62600 Lappajärvi
Käyntiosoite: Maneesintie 5, 62600 Lappajärvi
Sähköpostiosoite: kunta@lappajarvi.fi

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 09-15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Lappajärven kunnan kirjaamosta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Asianosaiselle lähetettäviin oikaisuvaatimusohjeisiin merkitään lähettämispäivä:

Tiedoksi annettu