

Maanvuokratarjoukset kunnan omistamista pelloista 2026-2030

Kh 08.12.2025 § 234
381/02.07.00/2025

Valmistelija toimistosihteeri Anu Vähälä, hallintojohtaja Maria Ahvenniemi

Kunnanhallitus on pyytänyt tarjoukset viljelysmaiden vuokrauksesta vuosiksi 2026–2030. Tarjouspyyntö on julkaistu Järviseudun Sanomissa, kunnan ilmoitustaululla sekä kunnan www-sivulla siten, että tarjousten viimeinen jättöpäivä on ollut 16.11.2025.

Määräaikaan mennessä on tullut 6 tarjousta. Tarjousten avauspöytäkirja, jossa on yhteenveto tarjouksista, on esityslistan liitteenä. Vuokrasopimukset sovitaan viideksi vuodeksi kerrallaan.

Peltolohkolle 403-01006-28 ja 403-02907-86 mahdollisesti rakennettavan teollisuushallin tontin osalta tehtävässä sopimuksessa otetaan huomioon mahdollisuus purkaa sopimus korvauksetta kesken sopimuskauden.

Esittelijä Kunnanjohtaja Sami Alasara

Päätösehdotus Kunnanhallitus hyväksyy viljelysmaiden vuokraukset vuosiksi 2026-2030 tarjousten perusteella seuraavasti:

Peruslohkotunnus:	Lohkon nimi:	Pinta-ala/ha	vuosivuokra/€
Vesa Savolalle			
403-00490-94	Timonneva	1,08	456,00
403-00609-19	Kolmio	0,87	340,00
403-01006-28	Väkeväinen	0,95	411,00
403-01020-42	Mynkelinmäki	0,52	188,00
403-01021-43	Laiduntontti	0,15	53,00
403-01025-47	Savikko	0,92	369,00
403-01026-48	Savikko	0,41	165,00
403-02907-86	Timontontti	1,25	527,00
403-03079-64	Kaulakkeenvainio	0,51	164,00
403-04383-10	Hangaslahti	0,64	238,00
403-04384-11	Hangaslahti	1,05	422,00
403-04491-21	Kotitila	1,04	365,00
403-04492-22	Kotitila	0,26	92,00
Tuomas Ketolalle			
403-02542-12	Kouluvainio	0,53	84,80
403-04452-79	Rinne	1,11	177,60
Ilkka Klemolalle			
403-03619-22	Rovastila	0,27	46,22
403-05120-68	Rovastila	0,84	143,78
Tuomas Hernesniemelle			
403-06783-82	Solja	0,54	125,00
403-06784-83	Solja	0,56	130,00
403-06785-84	Solja	0,28	65,00
403-06786-85	Solja	0,73	170,00

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaan. Vuokrattavien peltolohkojen kokonaisuuksien muodostamisessa on käytetty kokonaisharkintaa, jossa on huomioitu tarjottu hinta ja viljelyn/käytön kustannustehokkuus. Lisäksi Rovastila kiinteistöjen 403-03619-22 ja 403-05120-68 osalta päätöksen perusteluna on läheisen eläintilan käyttötarve.

Lisätietoja antaa

Kunnanjohtaja Sami Alasara, puh. 044 3699 611 tai s-posti
sami.alasara(at)lappajarvi.fi