

Jätevesiliittymien liittymismaksutaksa

Teknkv 28.04.2026 § 21
2/02.09.00/2026

Valmistelija

Juha-Matti Näykki, tekninen johtaja

Lappajärven kunnan viemäriverkoston liittymismaksut määräytyvät tällä hetkellä osittain kerrosalaan perustuen ja osittain aluekohtaisina kiinteinä maksuina. Tämä on johtanut tilanteeseen, jossa liittymismaksut eivät ole kaikilta osin tasapuolisia eri alueiden ja kiinteistöjen välillä.

Esitetään, että jätevesiverkoston liittymismaksu yhtenäistetään vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella ja jatkossa maksu on 4.300,00 € (sisältäen arvonlisäveron). Maksu koskee uusia liittyjiä vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella ja sillä korvataan nykyiset vaihtelevat liittymismaksukäytännöt.

Toiminta-alueen ulkopuoliset liittymismaksut määritellään jatkossakin tapauskohtaisesti.

Mikäli kiinteistön liittäminen jätevesiverkoston edellyttää pumppaamon asentamista, vastaa kiinteistön omistaja pumppaamon hankinnasta, asentamisesta ja siitä aiheutuvista kustannuksista.

Esitys perustuu kuntastrategiaan, jossa korostetaan tasapuolisuutta, elinvoiman kehittämistä ja palveluiden saavutettavuutta. Yhtenäinen ja kohtuullinen liittymismaksu parantaa kuntalaisten yhdenvertaista kohtelua sekä tukee kunnan vetovoimaa.

Lisäksi oikeansuuntaisella ja selkeällä taksalla voidaan lisätä kiinteistöjen halukkuutta liittyä jätevesiverkoston. Kohtuullinen liittymismaksu madaltaa liittymiskynnystä, edistää ympäristönsuojelua ja parantaa jätevesien hallintaa kunnan alueella.

Uusi liittymismaksu esitetään otettavaksi käyttöön [01.06.2026], ja sitä sovelletaan kaikkiin uusiin liittymissopimuksiin vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella.

Esittelijä

Tekninen johtaja Juha-Matti Näykki

Päätösehdotus

Tekninen valiokunta päättää hyväksyä jätevesiverkoston liittymismaksun tasapuolistamisen vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella siten, että uusi liittymismaksutaksa on 4.300,00 € (sis. alv) ja se otetaan käyttöön esityksen mukaisesti. Liittymähintaan sisältyy 50 metriä viemäriinjaa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja antaa

Tekninen johtaja Juha-Matti Näykki, puh. 044 3699505, s-posti etunimi.sukunimi(a)lappajarvi.fi